

Vorgaben aus der Bauleitplanung

Siedlungsflächen ¹⁾

Bestand

-  Wohnbaufläche
-  Gemischte Baufläche
-  Fläche für den Gemeinbedarf
-  Sondergebiet
-  Gewerbe-/ Industriegebiet
-  Lagerplatz
-  Parkplatz
-  Fläche für die Ver- und Entsorgung
-  Deponie
-  Wasserfläche




Verkehrsflächen ¹⁾

Bestand Planung

-  Hauptverkehrsstraße
-  Bahnanlage
-  Verlängerung A 29






Versorgungsleitungen

Bestand Planung

-  Elektrische Freileitung
-  Stromversorgung -380 kV-Freileitung geplant teilweise mit Erdverkabelung
-  Druckleitung Kläranlage

Grünflächen und Ausgleichsflächen ^{1, 3)}

Bestand Planung

-  Grünfläche
-  Landwirtschaft
-  Deich / Schlafdeich
-  Fläche für den Naturschutz; Vorranggebiet Natur & Landschaft
-  Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (nur partiell dargestellt)

Flächen für Abgrabungen ¹⁾

Bestand Planung


-  Fläche für Abgrabungen


Flächen für Industrie und Gewerbe

Planung

-  Fläche für Kavernenspeicher, Kohlekraftwerke, Massenschüttgutlager, Jade-Weser-Park

Antragstrasse WHV

-  ²⁾ Vorzugstrasse (mit Stationierung)

-  Untersuchungskorridor 600 m

Grenzen ²⁾


-  Landesgrenze
-  Kreisgrenze
-  Gemeindegrenze

Quelle:

- 1) Bauleitpläne der betroffenen Gemeinden
- 2) infas GEOdaten GmbH, 2006
- 3) Untere Naturschutzbehörde Wilhelmshaven

Erdgasleitung Wilhelmshaven - Etzel VORWEG GEHEN

Raumordnungsverfahren, Kap. B: Raumstruktur und Raumnutzung

Titel: Vorgaben aus der Bauleitplanung		Maßstab 1 : 15.000	Anlage B3
	Datum	Name	Dok.-Nr.: WHV_ROVoo_NI_B030Le001_01
Bearb.	15.12.2008	Fiedler	Revision: 01
Gep.	15.12.2008	Piotrowski	 Vorzugstrasse Ing.- und Planungsbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 47441 Moers Tel.: +49 2841 7905 - 0 Fax: +49 2841 7905 - 55 Email: info@langebr.de www.langebr.de
Freig.	15.12.2008	Lenth	
Stand	10.12.2008		