

**Bestand Schutzgut Menschen einschließlich der menschlichen Gesundheit - Wohnen**

**Vorhabensbezogene Angaben <sup>1</sup>**

- Geplantes Vorhaben**
- Trassenkorridor (1.000 m)
  - Suchraum Umspannwerk (Zone 0)
  - Trassenkorridor Maßnahme 51b (1.000 m)
- Untersuchungsgebiet**
- Zone 2 (1.000 m um Trassenkorridor und UW-Suchraum)

**Verbindliche Bauleitplanung (B-Plan) <sup>2</sup>**

- Wohnen und Arbeiten**
- Wohnbauflächen und Bauflächen mit Wohngebietscharakter
  - Gemischte Bauflächen
  - Gewerbliche Bauflächen
- Sonstiges**
- Sonderbauflächen

**Außen- und Innenbereichssatzungen <sup>3</sup>**

- Innenbereichssatzung
- Außenbereichssatzung

**Vorbereitende Bauleitplanung (FNP) <sup>2</sup>**

- Wohnen und Arbeiten**
- FNP, Wohnen
  - FNP, Mischgebiet
  - FNP, Gewerbe
- Sonstiges**
- FNP, SO Sonstiges

**Bestand (ATKIS) <sup>6</sup>**

- Wohnen und Arbeiten**
- Wohnsiedlungsflächen
  - Flächen Gemischter Nutzung
  - Industrie und Gewerbeflächen
  - Grünflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf**
- Schule, Kindergarten, öffentliche Versorgung, Feuerwehr
  - Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

**Abstandsangaben zur Prüfung von Teilerkabelabschnitten**

- 400 m Puffer - zu Wohngebäuden im wohnbaulich genutzten Innenbereich - zu vergleichbaren sensiblen Nutzungen, insbesondere Schulen, Kindertagesstätten, Krankenhäuser und Pflegeeinrichtungen - zu überbauten Grundstücksflächen in Gebieten die dem Wohnen dienen und in denen Wohngebäude bzw. sensible Nutzungen bauplanungsrechtlich zulässig sind
- 200 m Puffer - zu Wohngebäuden im Außenbereich

**Raumordnerische Ausweisungen <sup>3</sup>**

- Vorranggebiet für Industrielle Anlagen

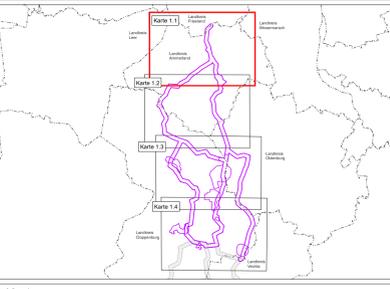
**Vorbelastung**

- Leistungsbestand <sup>4</sup>**
- 110-kV-Leitung
  - 220-kV-Leitung
  - 380-kV-Leitung
- Windenergieanlagen <sup>5</sup>**
- Bestand

**Sonstige Planzeichen <sup>6</sup>**

- Verkehrswege**
- Bahnlinie elektrifiziert
  - Bahnlinie nicht elektrifiziert
  - Bundesstraße
  - Bundesautobahn
- Nutzungsstrukturen**
- Oberflächengewässer
  - Wald
- Verwaltungsgrenzen**
- Kreisgrenze
  - Gemeindegrenze

- Quellenangaben:**
- 1 Güterliche Erhebung
  - 2 Daten der Städte und Gemeinden
  - 3 Regionale Raumordnungsprogramme der Landkreise Ammerland, Cloppenburg, Friedland
  - 4 TenneT
  - 5 Energinet, ML Niedersachsen ergänzt um ATKIS Daten
  - 6 ATKIS Basis DLM © LGLN, 2016



**Auftraggeber:** TenneT TSO GmbH  
 Bremer Straße 19 | Tel. +49 (0) 591 3737-0  
 26448 Buxtehude | Fax. +49 (0) 591 3737-4888

**Planungspartner:** IBL Umweltplanung GmbH  
 Bismarckstraße 14a  
 48153 Cloppenburg  
 Tel. +49 (0) 441 55577-1  
 Fax. +49 (0) 441 55577-11

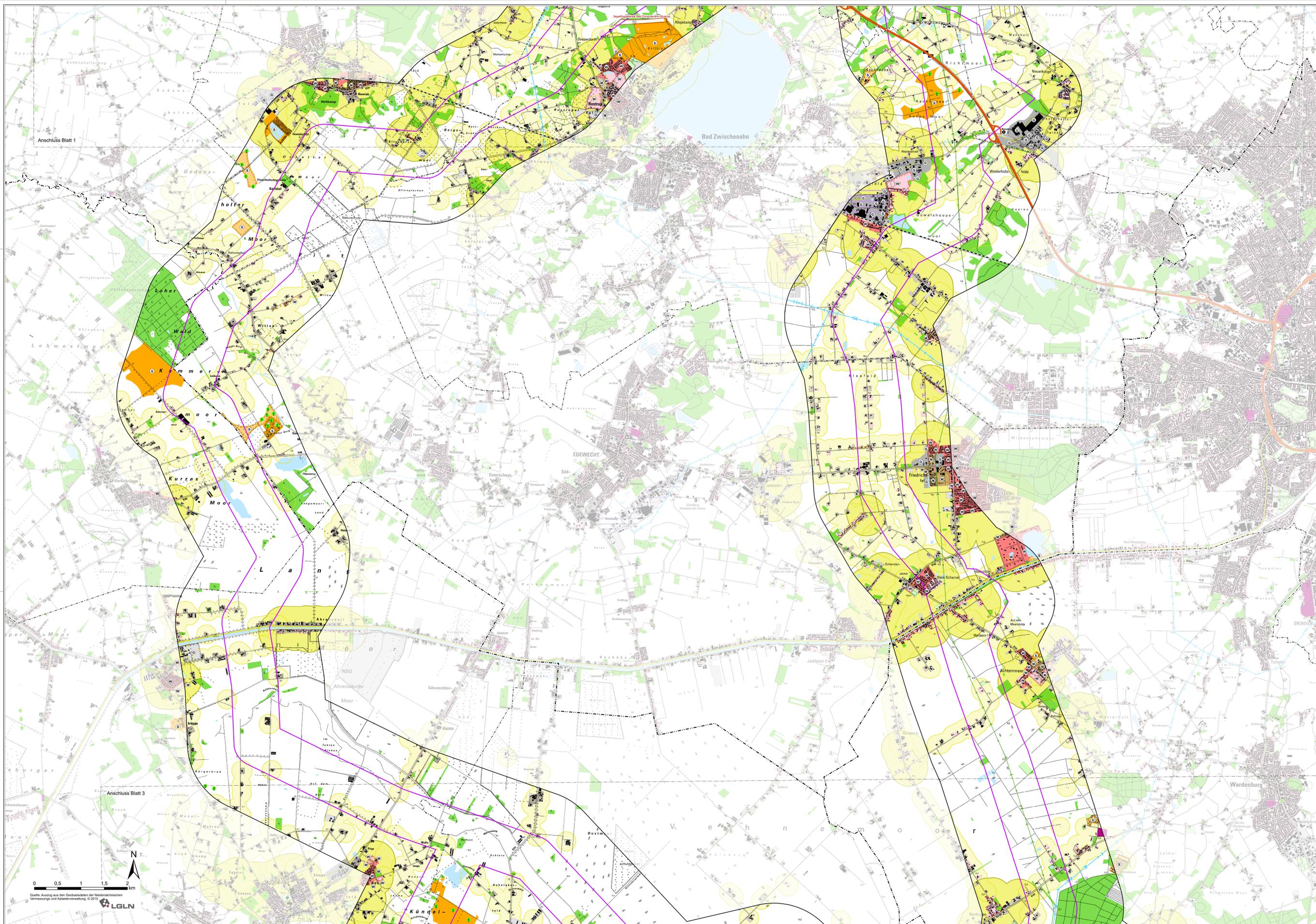
**Planungspartner:** planungsgruppe grün gmbh  
 Bismarckstraße 19  
 48153 Cloppenburg  
 Tel. +49 (0) 441 53752-0  
 Fax. +49 (0) 441 53752-33

**Projekt:** 380-kV-Leitung Conneforde - Cloppenburg - Merzen (CCM)  
 Maßnahme 51a: Conneforde - Cloppenburg  
 Raumordnungsverfahren (ROV)

**Unterlage 2B: Umweltverträglichkeitsstudie**

**Titel:** Bestandskarte Schutzgut Menschen einschließlich der menschlichen Gesundheit - Wohnen

**Blattgröße:** 1350 x 910  
**Maßstab:** 1 : 25.000  
**Datum:** IBL, 07  
**Stand:** Bericht  
**Verfasser:** IBL, dp  
**Karte:** Blatt 1.1  
**Datum:** 05.06.2017

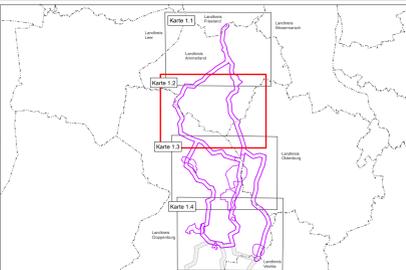


**Bestand Schutzgut Menschen einschließlich der menschlichen Gesundheit - Wohnen**

- Vorhabensbezogene Angaben <sup>1</sup>**
- Geplantes Vorhaben
    - Trassenkorridor (1.000 m)
    - Suchraum Umspannwerk (Zone 0)
    - Trassenkorridor Maßnahme 51b (1.000 m)
- Untersuchungsgebiet**
- Zone 2 (1.000 m um Trassenkorridor und UW-Suchraum)
- Verbindliche Bauleitplanung (B-Plan) <sup>2</sup>**
- Wohnen und Arbeiten**
- Wohnbauflächen und Bauflächen mit Wohngebietscharakter
  - Gemischte Bauflächen
  - Gewerbliche Bauflächen
- Sonstiges**
- Sonderbauflächen
- Außen- und Innenbereichssatzungen <sup>2</sup>**
- Innenbereichssatzung
  - Außenbereichssatzung
- Vorbereitende Bauleitplanung (FNP) <sup>2</sup>**
- Wohnen und Arbeiten**
- FNP, Wohnen
  - FNP, Mischgebiet
  - FNP, Gewerbe
- Sonstiges**
- FNP, SO Sonstiges
- Bestand (ATKIS) <sup>6</sup>**
- Wohnen und Arbeiten**
- Wohnsiedlungsflächen
  - Flächen Gemischter Nutzung
  - Industrie und Gewerbeflächen
- Sonstiges**
- Grünflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf**
- Schule, Kindergarten, öffentliche Versorgung, Feuerwehr
  - Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Abstands vorgaben zur Prüfung von Teilerdabschnitten**
- 400 m Puffer
    - zu Wohngebäuden im wohnbaulich genutzten Innenbereich
    - zu vergleichbaren sensiblen Nutzungen, insbesondere Schulen, Kindertagesstätten, Krankenhäuser und Pflegeeinrichtungen
    - zu überbauten Grundstücksflächen in Gebieten die dem Wohnen dienen und in denen Wohngebäude bzw. sensible Nutzungen bauplanungsrechtlich zulässig sind
  - 200 m Puffer
    - zu Wohngebäuden im Außenbereich
- Raumordnerische Ausweisungen <sup>3</sup>**
- Vorranggebiet für Industrielle Anlagen
- Vorbelastung**
- Leistungsbestand <sup>4</sup>**
- 110-kV-Leitung
  - 220-kV-Leitung
  - 380-kV-Leitung
- Windenergieanlagen <sup>5</sup>**
- Bestand
- Sonstige Planzeichen <sup>6</sup>**
- Verkehrswege**
- Bahnlinie elektrifiziert
  - Bahnlinie nicht elektrifiziert
  - Bundesstraße
  - Bundesautobahn
- Nutzungsstrukturen**
- Oberflächengewässer
  - Wald
- Verwaltungsgrenzen**
- Kreisgrenze
  - Gemeindegrenze

**Quellenangaben:**

- 1: Geplante Erhebung
- 2: Daten der Städte und Gemeinden
- 3: Regionale Raumordnungsprogramme der Landkreise Ammerland, Cloppenburg, Friedland
- 4: TenneT
- 5: Energieatlas, ML Niedersachsen ergänzt um ATKIS Daten
- 6: ATKIS Basis DLM © LGLN, 2016



Auftraggeber:  
**TenneT TSO GmbH**  
 Bremer Straße 19 | Tel: +49 (0) 521 9740-0  
 36448 Buxtehude | Fax: +49 (0) 521 9740-4888

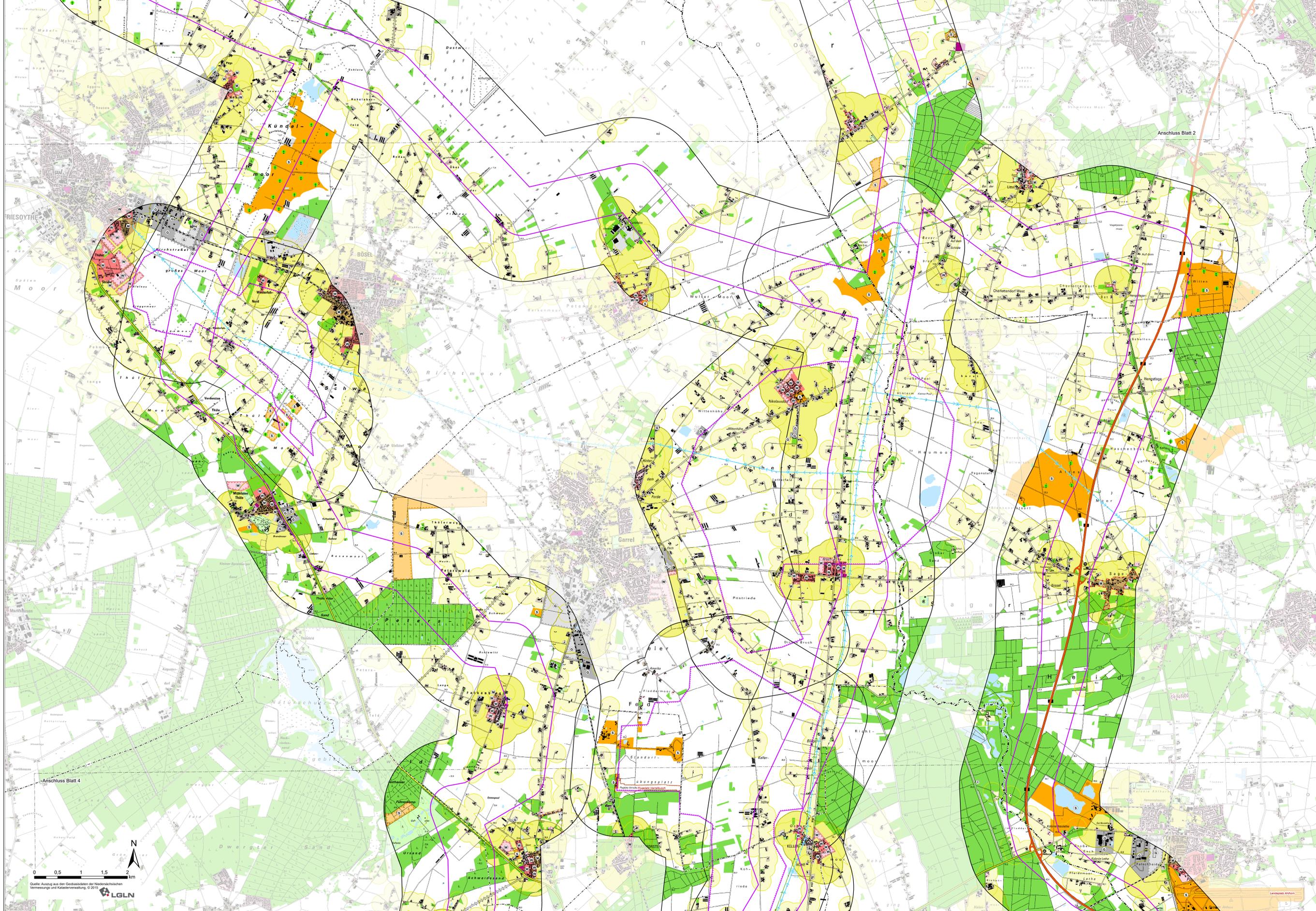
Auftragsreferenz:  
**IBL Umweltplanung GmbH** | **Planungsgruppe grün gmbh**  
 Bismarckstraße 14a | 36100 Osterode  
 Tel: +49 (0) 541 5507-0 | Tel: +49 (0) 541 5370-0  
 Fax: +49 (0) 541 5507-11 | Fax: +49 (0) 541 5370-10

Projekt:  
**380-kV-Leitung Conneforde - Cloppenburg - Merzen (CCM)**  
**Maßnahme 51a: Conneforde - Cloppenburg**  
**Raumordnungsverfahren (ROV)**

Unterlage 2B: Umweltverträglichkeitsstudie

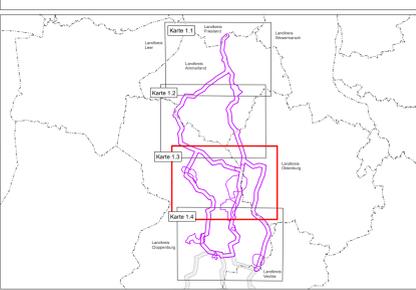
Thema:  
**Bestandskarte Schutzgut Menschen einschließlich der menschlichen Gesundheit - Wohnen**

Maßstab: 1:50.000  
 Datum: 08.06.2017



**Bestand Schutzgut Menschen einschließlich der menschlichen Gesundheit - Wohnen**

- Vorhabensbezogene Angaben <sup>1</sup>**
- Geplantes Vorhaben
    - Trassenkorridor (1.000 m)
    - Suchraum Umspannwerk (Zone 0)
    - Trassenkorridor Maßnahme 51b (1.000 m)
- Untersuchungsgebiet**
- Zone 2 (1.000 m um Trassenkorridor und UW-Suchraum)
- Verbindliche Bauleitplanung (B-Plan) <sup>2</sup>**
- Wohnen und Arbeiten**
- Wohnbauflächen und Bauflächen mit Wohngebietscharakter
  - Gemischte Bauflächen
  - Gewerbliche Bauflächen
- Sonstiges**
- Sonderbauflächen
- Außen- und Innenbereichssatzungen <sup>3</sup>**
- Innenbereichssatzung
  - Außenbereichssatzung
- Vorbereitende Bauleitplanung (FNP) <sup>2</sup>**
- Wohnen und Arbeiten**
- FNP, Wohnen
  - FNP, Mischgebiet
  - FNP, Gewerbe
- Sonstiges**
- FNP, SO Sonstiges
- Bestand (ATKIS) <sup>6</sup>**
- Wohnen und Arbeiten**
- Wohnsiedlungsflächen
  - Flächen Gemischter Nutzung
  - Industrie und Gewerbeflächen
- Sonstiges**
- Grünflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf**
- Schule, Kindergarten, öffentliche Verwaltung, Feuerwehr
  - Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Abstandsangaben zur Prüfung von Teilerdabschnitten**
- 400 m Puffer
    - zu Wohngebäuden im wohnbaulich genutzten Innenbereich
    - zu vergleichbaren sensiblen Nutzungen, insbesondere Schulen, Kindertagesstätten, Krankenhäuser und Pflegeeinrichtungen
    - zu überbauten Grundstücksflächen in Gebieten die dem Wohnen dienen und in denen Wohngebäude bzw. sensible Nutzungen bauplanungsrechtlich zulässig sind
  - 200 m Puffer
    - zu Wohngebäuden im Außenbereich
- Raumordnerische Ausweisungen <sup>3</sup>**
- Vorranggebiet für Industrielle Anlagen
- Vorbelastung**
- Leistungsbestand <sup>4</sup>**
- 110-kV-Leitung
  - 220-kV-Leitung
  - 380-kV-Leitung
- Windenergieanlagen <sup>5</sup>**
- Bestand
- Sonstige Planzeichen <sup>6</sup>**
- Verkehrswege**
- Bahnlinie elektrifiziert
  - Bahnlinie nicht elektrifiziert
  - Bundesstraße
  - Bundesautobahn
- Nutzungsstrukturen**
- Oberflächengewässer
  - Wald
- Verwaltungsgrenzen**
- Kreisgrenze
  - Gemeindegrenze
- Quellenangaben:**
- 1: Geodätische Erhebung
  - 2: Daten der Städte und Gemeinden
  - 3: Regionale Raumordnungsprogramme der Landkreise Ammerland, Cloppenburg, Friesland
  - 4: TenneT
  - 5: Energinet, ML Niedersachsen ergänzt um ATKIS Daten
  - 6: ATKIS Basis DLM © LGLN, 2016



**Projektleitung:** TenneT TSO GmbH  
 Bremer Straße 19 | Tel: +49 (0) 521 3732-0  
 26448 Buxtehude | Fax: +49 (0) 521 3732-4888

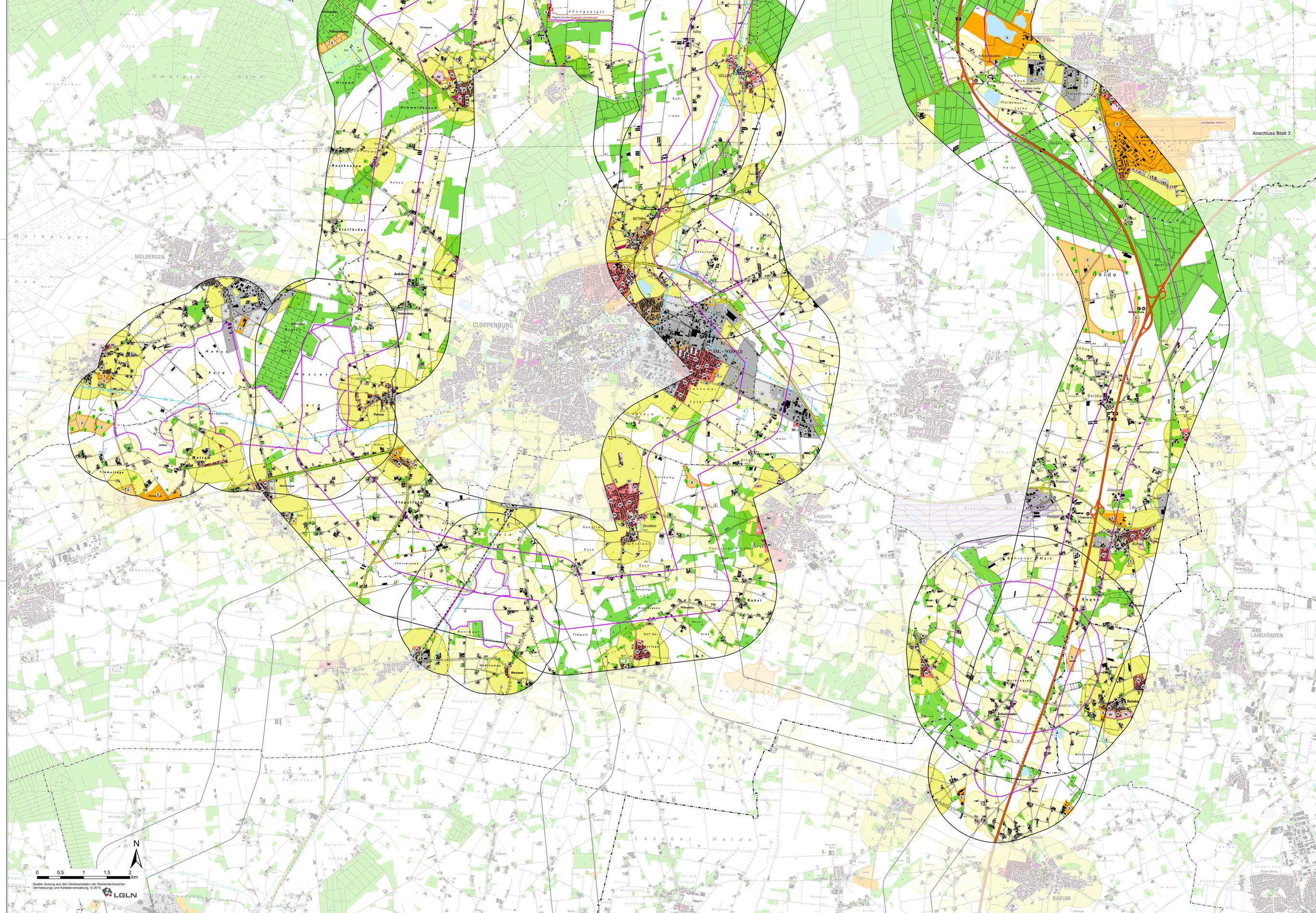
**Planungspartner:** IBL Umweltplanung GmbH | planungsgruppe grün gmbh  
 Bismarckstraße 14a | 49124 Osterburg  
 Tel: +49 (0) 441 5537-3 | Fax: +49 (0) 441 5537-11  
 Bismarckstraße 19 | 49124 Osterburg  
 Tel: +49 (0) 441 5372-0 | Fax: +49 (0) 441 5372-33

**Projekt:** 380-kV-Leitung Conneforde - Cloppenburg - Merzen (CCM)  
 Maßnahme 51a: Conneforde - Cloppenburg  
 Raumordnungsverfahren (ROV)

**Unterlage 2B: Umweltverträglichkeitsstudie**

**Titel:** Bestandskarte Schutzgut Menschen einschließlich der menschlichen Gesundheit - Wohnen

**Blattgröße:** 1350 x 810 | **Maßstab:** 1:25.000 | **Blatt:** Bericht | **Kartenverfasser:** Karte 1.3  
 Datum: IBL, 09 | Datum: IBL, 09



### Bestand Schutzgut Menschen einschließlich der menschlichen Gesundheit - Wohnen

**Vorhabensbezogene Angaben <sup>1</sup>**

**Geplantes Vorhaben**

- Trassenkorridor (1.000 m)
- Suchraum Umspannwerk (Zone 0)
- Trassenkorridor Maßnahme 51a (1.000 m)

**Untersuchungsgebiet**

- Zone 2 (1.000 m um Trassenkorridor und UW-Suchraum)

**Verbindliche Bauleitplanung (B-Plan) <sup>2</sup>**

**Wohnen und Arbeiten**

- Wohnbauflächen und Bauflächen mit Wohngebietscharakter
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen

**Sonstiges**

- Sonderbauflächen

**Außen- und Innenbereichssatzungen <sup>3</sup>**

- Innenbereichssatzung
- Außenbereichssatzung

**Vorbereitende Bauleitplanung (FNP) <sup>2</sup>**

**Wohnen und Arbeiten**

- FNP, Wohnen
- FNP, Mischgebiet
- FNP, Gewerbe

**Sonstiges**

- FNP, SO Sonstiges

**Bestand (ATKIS) <sup>6</sup>**

**Wohnen und Arbeiten**

- Wohnsiedlungsflächen
- Flächen Gemischter Nutzung
- Industrie und Gewerbeflächen

**Flächen für den Gemeinbedarf**

- Schule, Kindergarten, öffentliche Verwaltung, Feuerwehr
- Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

**Abstandsvorgaben zur Prüfung von Teilerkabelabschnitten**

- 400 m Puffer
  - zu Wohngebäuden im wohnbaulich genutzten Innenbereich
  - zu vergleichbaren sensiblen Nutzungen, insbesondere Schulen, Kindertagesstätten, Krankenhäuser und Pflegeeinrichtungen
  - zu überbaubaren Grundstücksflächen in Gebieten die dem Wohnen dienen und in denen Wohngebäude bzw. sensible Nutzungen bauplanungsrechtlich zulässig sind
- 200 m Puffer
  - zu Wohngebäuden im Außenbereich

**Raumordnerische Ausweisungen <sup>3</sup>**

- Vorranggebiet für Industrielle Anlagen

**Vorbelastung**

**Leitungsbestand <sup>4</sup>**

- 110-kV-Leitung
- 220-kV-Leitung
- 380-kV-Leitung

**Windenergieanlagen <sup>5</sup>**

- Bestand

**Sonstige Planzeichen <sup>6</sup>**

**Verkehrswege**

- Bahnlinie elektrifiziert
- Bahnlinie nicht elektrifiziert
- Bundesstraße
- Bundesautobahn

**Nutzungsstrukturen**

- Oberflächengewässer
- Wald

**Verwaltungsgrenzen**

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze

**Quellenangaben:**

- 1 Güterliche Erhebung
- 2 Daten der Städte und Gemeinden
- 3 Regionale Raumordnungsprogramme der Landkreise Ammerland, Cloppenburg, Friedland
- 4 Tinnis
- 5 Energinet, ML Niedersachsen ergänzt um ATKIS Daten
- 6 ATKIS Basis DLM © GLN, 2016

**Projekt:** 380-kV-Leitung Conneforde - Cloppenburg - Merzen (CCM) Maßnahme 51a: Conneforde - Cloppenburg Raumordnungsverfahren (ROV)

**Unterlage 2B: Umweltverträglichkeitsstudie**

**Thema:** Bestandskarte Schutzgut Menschen einschließlich der menschlichen Gesundheit - Wohnen

**Maßstab:** 1:25.000

**Datum:** 08.06.2017

**Blatt:** Blatt 14

**Karte:** Karte 1.4

**Stand:** 08.06.2017