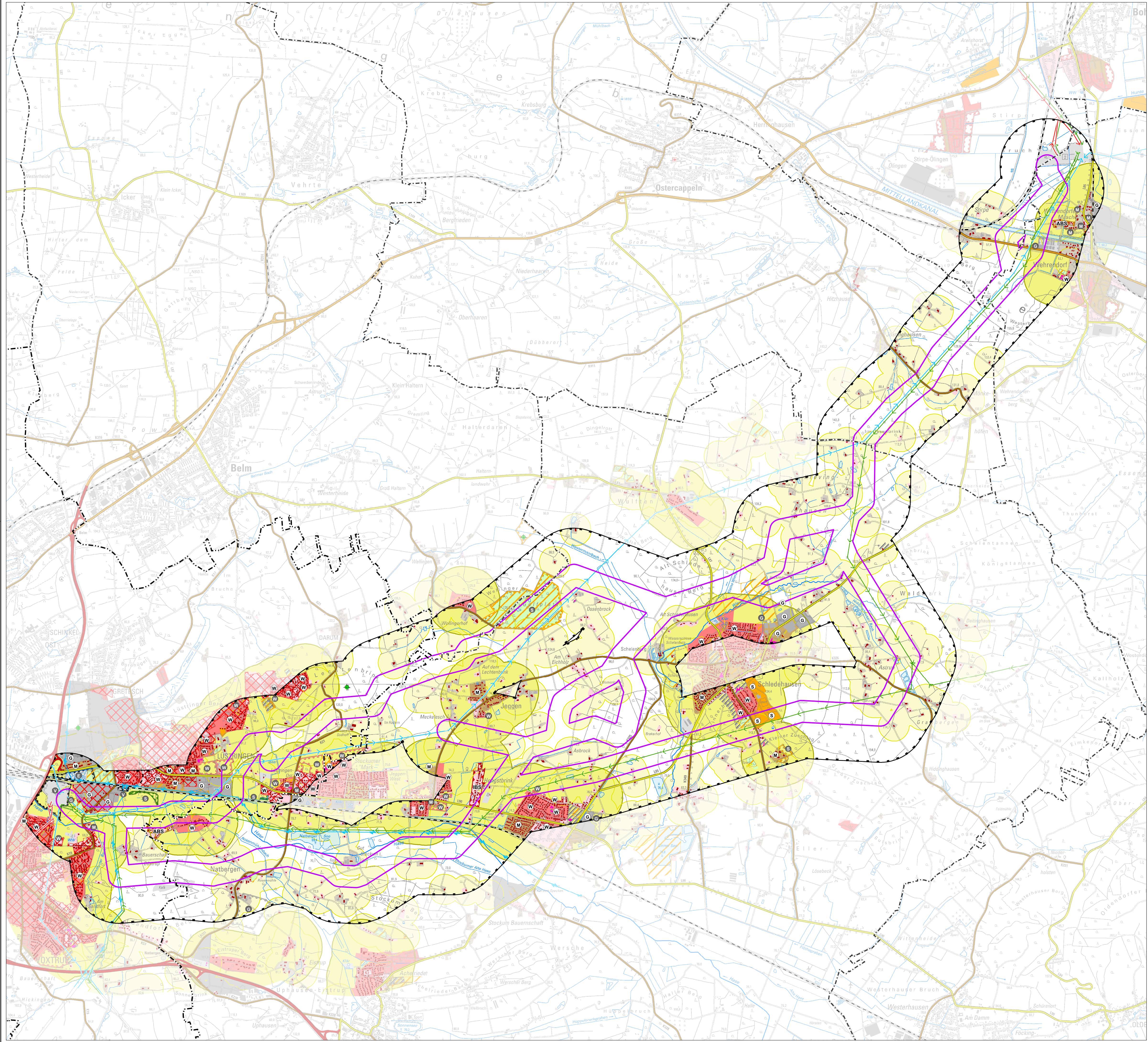




Bestand Schutzgut Menschen - Wohnen

Vorhabensbezogene Angaben ¹
Geplantes Vorhaben

Trassenkorridor (300 m)

Untersuchungsgebiet

UG Schutzgut Menschen, Teil Wohnen (500 m Puffer)

Schutzgut Menschen - Wohnen

Betroffene Gebäude ^{2 4}

Wohngebäude

Gebäude mit sensiblen Nutzungen
(Schulen, Kindertagesstätten, Krankenhäuser, Pflegeeinrichtungen)

Verbindliche Bauleitplanung (Bebauungsplan) ^{2 3}

Wohnen und Arbeiten

W Wohnsiedlungsflächen

M Flächen Gemischter Nutzung

G Industrie- und Gewerbeflächen

Sonstiges

S Sonderbauflächen

Außen- und Innenbereich ²

IBS Innenbereichssatzung

ABS Außenbereichssatzung

Innenbereich Stadt OS BauGB § 34

Vorbereitende Bauleitplanung (FNP) ^{2 3}

Wohnen und Arbeiten

W FNP, Wohnbauflächen

M FNP, Gemischte Bauflächen

G FNP, Gewerbliche Bauflächen

Sonstiges

S FNP, Sonstiges (S), Ver-/Entsorgung (V) (E), Regenrückhaltung (S)

Bestand (ATKIS) ⁴

Wohnen und Arbeiten

Wohnsiedlungsflächen

Flächen Gemischter Nutzung

Industrie- und Gewerbeflächen

Sonstiges

Grünflächen

Gemeinbedarf

Siedlungsfreiflächen ²

Siedlungsfreiflächen

Abstandsvorgaben zur Prüfung von Teilerdkabelabschnitten

400 m Puffer

- zu Wohngebäuden im wohnbaulich genutzten Innenbereich
- zu vergleichbaren sensiblen Nutzungen, insbesondere Schulen, Kindertagesstätten, Krankenhäuser und Pflegeeinrichtungen
- zu überbaubaren Grundstücksflächen in Gebieten die dem Wohnen dienen und in denen Wohngebäude bzw. sensible Nutzungen bauplanungsrechtlich zulässig sind

200 m Puffer

- zu Wohngebäuden im Außenbereich

Vorbelastung

Leitungsbestand ⁵

110-kV-Leitung

110-kV-/220-kV-Leitung

380-kV-Leitung

Bahnleitung

Verkehrswege ⁴

Bahnlinie

Kreisstraße

Landesstraße

Bundesstraße

Autobahn

Windenergieanlagen ⁶

Bestand, genehmigt

Sonstige Planzeichen

Verwaltungsgrenzen ⁴

Kreisgrenze

Gemeindegrenze

Quellenangaben:

¹ Gutachterliche Erhebung

² Stadt und Landkreis Osnabrück 2018

³ Raumordnungsgesetz des Landkreises Osnabrück 2017

⁴ ATKIS Basis DLM © LGLN, 2017

⁵ Amprion 2017

⁶ Energieatlas Nds. Ministerium für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz ergänzt um ATKIS Daten

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen © LGLN, 2017

0 0,5 1 km



Auftraggeber:

Amprion GmbH

Rheinlanddamm 24

44139 Dortmund

Tel: +49 (0) 231 5849-0

Fax: +49 (0) 231 5849-16002



Arbeitsgemeinschaft:

IBL Umweltplanung GmbH

Bahnhofstraße 14a

26122 Oldenburg

Tel: +49 (0) 441 505017-0

Fax: +49 (0) 441 505017-11



TNL Energie GmbH

Raiffeisenstr. 7

D-35410 Hungen

Tel: +49 (0) 6402 519 621-0

www.tnl-energie.de



Projekt:

**Neubau der 380-kV-Höchstspannungsleitung
Wehrendorf - Lüstringen, Bl. 4211**

Thema:

Bestandskarte Schutzgut Menschen - Wohnen

Blattgröße: A1 841 x 594 mm

Maßstab: 1 : 25.000

Status: Bericht

Kartennummer: 1

Bearbeitet: IBL, zm

Gezeichnet: IBL, uj

Geprüft: IBL, dp

Stand: 18.04.2019