



**Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems**

Geschäftsstelle Aurich

Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems
Geschäftsstelle Aurich
Oldersumer Straße 48, 26603 Aurich

«Anrede»
«Vorname»
«Straße» «Nr»
«PLZ» «Ort»

Bearbeitet von
Minou Lange-Emden

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen (Bei Antwort angeben)

Durchwahl (04941) 176 -

Aurich

4.2.3 – Langholt
Vorverfahren

244

22.05.2025

E-Mail Minou.Lange-Emden@arl-we.niedersachsen.de

**Flurbereinigung Langholt, Landkreis Leer, Verfahrensnummer 4 01 2779
Einladung zu einem Informationstermin für die geplante Flurbereinigung Langholt
Anlage: Gebietskarte mit Darstellung des geplanten Verfahrensablaufs**

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems, Geschäftsstelle Aurich, beabsichtigt als Flurbereinigungsbehörde, zeitnah das vereinfachte **Flurbereinigungsverfahren Langholt** einzuleiten.

Die vorläufige Abgrenzung des Verfahrensgebietes ist in der anliegenden Gebietskarte dargestellt.

Sie sind voraussichtlich als Eigentümerin bzw. als Eigentümer eines Grundstücks oder mehrerer Grundstücke an dem Verfahren beteiligt.

Zu den Hauptzielen dieses Verfahrens gehören neben der Verbesserung der ländlichen Infrastruktur (innere Erschließung des Verfahrensgebietes) die Zusammenlegung von landwirtschaftlichen Eigentumsflächen. Darüber hinaus werden mit dem Flurbereinigungsverfahren ökologische Zielsetzungen verfolgt. Die Leitung des Verfahrens obliegt der Flurbereinigungsbehörde.

Vor der Einleitung des Flurbereinigungsverfahrens ist es gemäß **§ 5 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG¹)** vorgeschrieben, die voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer über das geplante Flurbereinigungsverfahren hinsichtlich des zeitlichen Verfahrensablaufes, der geplanten Maßnahmen (Wegebau u. a.) und den voraussichtlich entstehenden Kosten in geeigneter Weise aufzuklären bzw. zu informieren. Dafür findet am

**Mittwoch, dem 11. Juni 2025 um 20:00 Uhr
im Vereins- und Gemeindezentrum „Alte Volksschule II“
Kirchstraße 221, 26842 Ostrhauderfehn**

eine Aufklärungsversammlung statt.

In diesem Termin werden auch die Neugestaltungsgrundsätze gemäß § 38 FlurbG vorgestellt, die im Vorverfahren zusammen mit dem Arbeitskreis, der u.a. aus Vertretern der Landwirtschaft und der Gemeinde Ostrhauderfehn besteht, für das Flurbereinigungsgebiet erarbeitet wurden.

¹ Flurbereinigungsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794)

b. w.

Dienstgebäude
Oldersumer Straße 48
26603 Aurich

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. 9 - 12 Uhr
und nach Vereinbarung

Telefon
(04941) 176 - 0
Telefax
(04941) 176 - 288

E-Mail
Poststelle@arl-we.niedersachsen.de
Internet
<http://www.arl-we.niedersachsen.de>

Bankverbindung
Konto-Nr. 1 900 154 201 Nord LB Hannover (BLZ 250 500 00)
IBAN: DE83 2505 0000 1900 1542 01
SWIFT-BIC: NOLA DE 2H

Darüber hinaus sind Informationsmaterialien auf der Webseite des Amtes für regionales Landesentwicklung Weser-Ems unter www.flurb-we.niedersachsen.de in der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ veröffentlicht (oder direkt via QR-Code).



Hier finden Sie unter „Öffentliche Bekanntmachung in der geplanten Flurbereinigung Langholt, Landkreis Leer“ in dem **Begleitheft zur Aufklärung** gemäß § 5 FlurbG u. a. Informationen zum zeitlichen Ablauf des Flurbereinigungsverfahrens sowie Angaben zu den voraussichtlich entstehenden Kosten.

Die geplanten Maßnahmen im Verfahrensgebiet können den Neugestaltungsgrundsätzen gemäß § 38 FlurbG und der entsprechenden Kartendarstellung entnommen werden, die an gleicher Stelle veröffentlicht sind.

Sollten sich hinsichtlich der Informationen aus dem Begleitheft oder den Neugestaltungsgrundsätzen gemäß § 38 FlurbG Fragen oder Anregungen ergeben, stehen Ihnen folgende Ansprechpartner gerne telefonisch, schriftlich oder per E-Mail zur Verfügung:

Frau Lange-Emden, Tel: (04941) 176-244, E-Mail: minou.lange-emen@arl-we.niedersachsen.de

Herr Baalman, Tel: (04941) 176-242, E-Mail: josef.baalman@arl-we.niedersachsen.de

Falls kein Internet vorhanden ist, können auf Anfrage entsprechende Unterlagen auch postalisch zugeschickt werden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrage

A handwritten signature in blue ink that reads "Lange-Emden".

Lange-Emden