



**Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems**
Geschäftsstelle Osnabrück

AZ.: 4.4.1-611/ HA WE – 2505

Vereinfachte Flurbereinigung Borgloh-Ost
Landkreis Osnabrück
Verfahrensnummer 2505

49080 Osnabrück,
Mercatorstraße 8
Telefon: 0541/503-457
Telefax: 0541/503-411

Osnabrück, 13.06.2025

Öffentliche Bekanntmachung **Feststellung der Änderung der festgestellten Wertermittlungsergebnisse**

- Feststellungsbeschluss -

In der vereinfachten Flurbereinigung Borgloh-Ost, Landkreis Osnabrück, werden die festgestellten Ergebnisse der Wertermittlung gemäß § 32 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I Seite 546) - zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I, Seite 2794) hiermit von Amts wegen wie folgt geändert:

Ord.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	bisherige Bewertung (Nutzungsart Wertklasse)	künftige Bewertung (Nutzungsart Wertklasse)
508	Ebbendorf	3	18/1	II. Anordnung	GW0
509	Ebbendorf	3	18/3	II. Anordnung	GW0
510	Ebbendorf	3	18/5	II. Anordnung	A92 A95 A96 A98 VW5
511	Ebbendorf	3	34/1 47/1	II. Anordnung	A95 A92 GW0 A107
252	Ebbendorf	3	36	II. Anordnung	A96 GW0 HG10
512	Ebbendorf	3	40/3	II. Anordnung	GR14
515	Ebbendorf	3	40/4	II. Anordnung	GR14 GW0
514	Ebbendorf	3	41/1	II. Anordnung	A110
446	Ebbendorf	3	41/2 41/3 41/6	II. Anordnung	A110 A110 A110 GR14 GR28 GR34 GR50 HG10 VW1 VW10
169	Ebbendorf	3	45/2	II. Anordnung	A50 A85 A92

					A94 A103
368	Ebbendorf	3	45/4 45/6 47/6	II. Anordnung	A95 A103 A112 A84 A95 A112 A85 A92 A99 A107 A112 VW10 GR31 GR40 A103 GR28 GR43
	Holte-Sünsbeck	8	90/1	III. Anordnung	
	Ebbendorf	2	42/1		
513	Ebbendorf	3	45/7	II. Anordnung	A73 A82 GL0 GR39 HN10
1	Ebbendorf	3	117	II. Anordnung	A50 A94 VW1 VW10
359	Holte-Sünsbeck	7	15 122/16	III. Anordnung	HN10 HN10
42	Borgloh-Wellendorf	5	47/2	III. Anordnung	HN10
37	Holte-Sünsbeck	1	234/2	IV. Anordnung	A90
354	Borgloh-Wellendorf	1	314/4 315/1 316/8	IV. Anordnung	VSN1 VSN1 VSN1
526	Glandorf	15	9	IV. Anordnung	HG10
16	Hankenberge	1	1/17	V. Anordnung	A76 A77 A82 A91

Die Wertermittlungskarten über die Änderung der festgestellten Wertermittlungsergebnisse können im Zeitraum des Aushangs dieser Feststellung im Rathaus der Gemeinde Hilter a.T.W, durch die Beteiligten eingesehen werden. Die Einsicht der Karten ist während der regulären Öffnungszeiten der Gemeinde Hilter a.T.W möglich.

Begründung:

Die geänderten Wertermittlungsergebnisse wurden den Beteiligten in dem am 10.06.2025 durchgeführten Anhörungstermin ordnungsgemäß erläutert. Die geänderten Wertermittlungsunterlagen haben vom 15.05.2025 – 11.06.2025 zur Einsicht ausgelegen.

Im Anhörungstermin wurden keine Einwände erhoben.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Anordnung kann innerhalb eines Monats seit Bekanntgabe beim Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) Weser-Ems, Theodor-Tantzen-Platz 8, 26122 Oldenburg sowie bei der Geschäftsstelle Osnabrück, Mercatorstraße 8, 49080 Osnabrück, Widerspruch erhoben werden.

Die Rechtsbehelfsfrist beginnt mit dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung (§ 115 FlurbG).

Bei schriftlicher Einlegung wird die Frist nur gewahrt, wenn der Widerspruch bis zum Ablauf der angegebenen Frist bei einer der vorgenannten Stellen eingegangen ist.

Wiens

(Wiens)



Diese Öffentliche Bekanntmachung kann auch im Internet unter <http://www.arl-we.niedersachsen.de/startseite/> eingesehen werden.

Erläuterung der Abkürzungen:

A	= Acker
GL	= Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft
GR	= Grünland
GW	= Gebäude- und Freifläche Wohnen
HG	= Gehölz
HL	= Laubwald
HN	= Nadelwald
VSN	= Straße
VW	= Weg