



Kursaal der Gemeinde Wangerland, Zum Hafen 3, Wangerland

Versammlung zur **Aufklärung** der voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer gemäß § 5 Absatz 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG).

Geplante Flurbereinigung **Tettens-Ost**

Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems
Geschäftsstelle Aurich – Dezernat 4.2
Flurbereinigung, Landmanagement



Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems



- **Birgit Kehl** (ArL Weser-Ems)
Dezernatssteilleiterin
- **Bernd Casjens** (ArL Weser-Ems)
Projektleiter
- **Hanna Troff** (ArL Weser-Ems)
Sachbearbeiterin des Verfahrens
- **Svenja Dieling** (ArL Weser-Ems)
Verwaltungstätigkeiten, Rechte
- **Volker Schnackenberg** (ArL Weser-Ems)
Bauaufsicht für Wege, Gewässer, Planinstandsetzung
- **Anne Grotelüschen** (ArL Weser-Ems)
Bauaufsicht für Maßnahmen von Natur und Landschaft
- **Sandra Hagedorn** (ArL Weser-Ems)
Bauaufsicht für Maßnahmen von Natur und Landschaft



Bitte tragen Sie sich in die Anwesenheitsliste ein.

Hinweis auf die **DSGVO**:

In einem Flurbereinigungsverfahren werden auf der Grundlage der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) personenbezogene Daten gespeichert und verarbeitet.

Diese Präsentation wird im Anschluss der Veranstaltung auf der Homepage des Amtes für regionale Landesentwicklung Weser-Ems veröffentlicht.



- Persönliches Anschreiben vom 26.05.2024 aller voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer mit Einladung zum heutigen Termin.
- Mit diesem Schreiben wurde eine vorläufige Gebietskarte mit dem für die Flurbereinigung Tettens-Ost geplanten zeitlichen Ablauf übersandt.



Das Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) schreibt vor, dass die voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer in geeigneter Weise über das geplante Flurbereinigungsverfahren einschließlich der voraussichtlich entstehenden Kosten aufgeklärt werden.

Das Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems hat dazu folgende Unterlagen zur geplanten Flurbereinigung Tettens-Ost auf seiner Homepage veröffentlicht:

- Vorläufige Gebietskarte
- Vermerk zur Gebietsgrenzenänderung
- Informationsschreiben zur geplanten Flurbereinigung Tettens-Ost
- Erläuterungsbericht, Verzeichnis der Anlagen und Festsetzungen sowie die Karte zu den Neugestaltungsgrundsätzen

Auf der schriftlichen Einladung zu dem heutigen Termin wurde der Pfad zur Webseite des ArL Weser-Ems sowie ein entsprechender QR-Code veröffentlicht.

Auf Wunsch wurden diese Unterlagen auch ausgedruckt übersandt.



1. **Rückblick - Ausblick**
2. Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost
3. Abgrenzung des Verfahrens
4. Neugestaltungsgrundsätze
5. Kosten und Finanzierung
6. Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung
7. Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens
8. Nächste Schritte
9. Verschiedenes / Fragen der Zuhörer



Anfang 2018	Aufnahme als Projektempfehlung in das Flurbereinigungsprogramm als Verfahren Tettens-Middoge des Landes Niedersachsen.
Ende 2019	Aufteilung des Projektes Tettens-Middoge in die Teilgebiete Middoge-Tettens und Tettens-Ost aufgrund politischer Rahmenbedingungen
Anfang 2020	Entwicklung der Projektempfehlung zum verbindlichen Projekt und Aufnahme in das Flurbereinigungsprogramm 2020-2024 als Verfahren Tettens-Ost
September 2023	Ladung zur ersten Arbeitskreissitzung am 28.09.2023.
September 2023 bis Juni 2024	Aufstellen der Neugestaltungsgrundsätze in vier Sitzungen des Arbeitskreises.
Juli 2024	Prüfung der Neugestaltungsgrundsätze durch das niedersächsische Ministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Verbraucherschutz (ML)



Januar 2025	5. AK-Sitzung: Vorstellung der mit dem ML abgestimmten Neugestaltungsgrundsätze
Mai 2025	Freigabe des Flurbereinigungsprogramms 2025-2029 durch das ML
Juni 2025	Aufklärung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 5 (2) und (3) i.V.m. § 38 FlurbG.
Juni 2025	Aufklärung der voraussichtlichen Teilnehmer gemäß § 5 (1) FlurbG am 18.06.2025 - HEUTE
Juli 2025	Formelle Anordnung des Flurbereinigungsverfahrens
Juli/August 2025	Vorstandswahlen



1. Rückblick - Ausblick
2. **Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost**
3. Abgrenzung des Verfahrens
4. Neugestaltungsgrundsätze
5. Kosten und Finanzierung
6. Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung
7. Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens
8. Nächste Schritte
9. Verschiedenes / Fragen der Zuhörer



Landwirtschaftliche Ziele - Verbesserung der Agrarstruktur:

Zusammenlegung/Optimierung des landwirtschaftlichen Grundbesitzes.

Ausbau von Wirtschaftswegen auf ca. **7,3 km** Länge.





Ökologische Ziele:

- Strukturelle Verbesserung der Marschengewässer
z. B. durch
Schaffung von Gewässerrandstreifen,
Gewässeraufweitungen und Uferabflachungen.
- Anlage einer **Streuobstwiese**

Nebenziel:

- Förderung des Fahrrad-Tourismus und Stärkung der
ländlichen Ferienhöfe



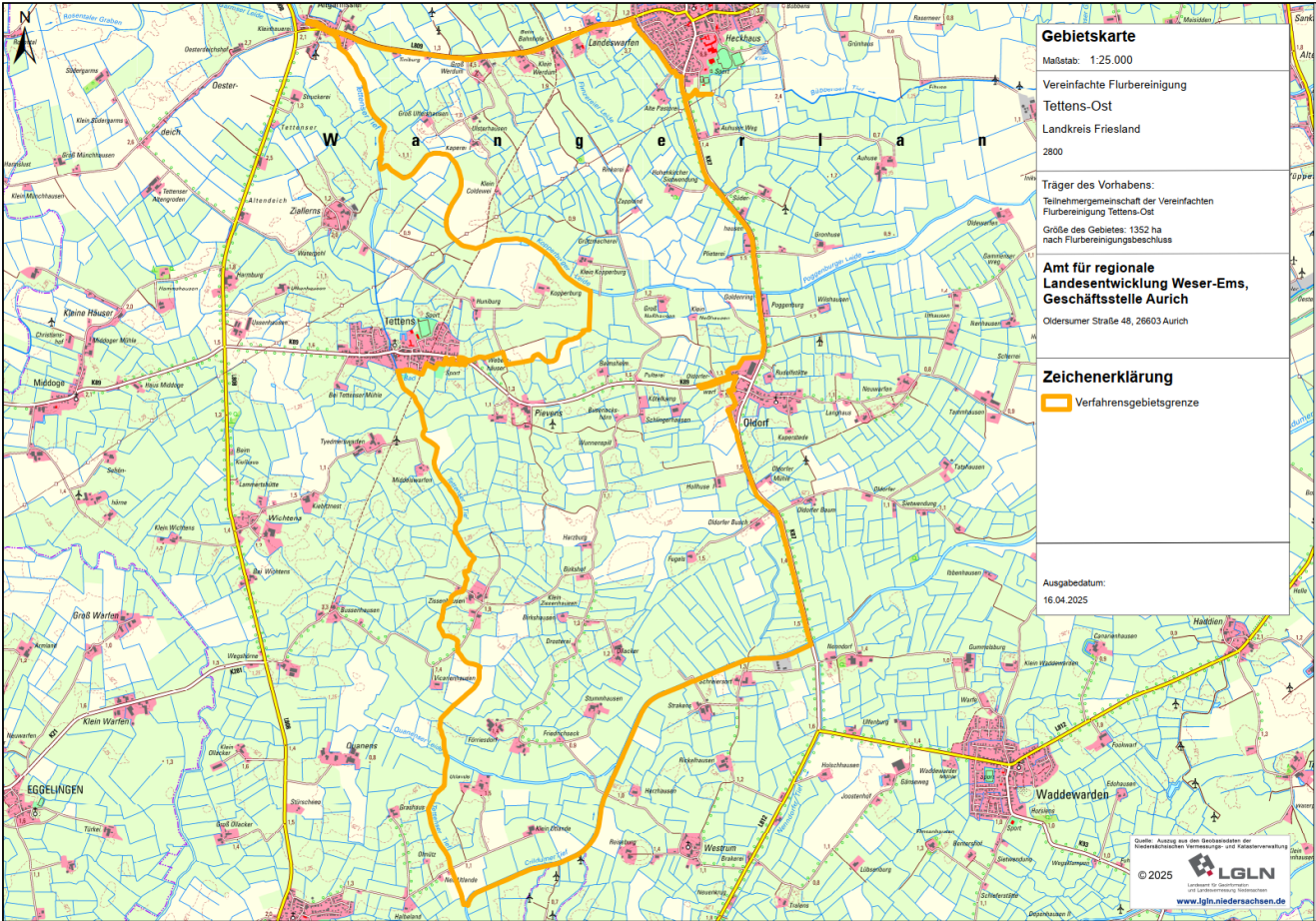
1. Rückblick - Ausblick
2. Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost
3. **Abgrenzung des Verfahrens**
4. Neugestaltungsgrundsätze
5. Kosten und Finanzierung
6. Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung
7. Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens
8. Nächste Schritte
9. Verschiedenes / Fragen der Zuhörer



Vereinfachte Flurbereinigung nach § 86 FlurbG

Verfahrensgröße: ca. 1.352 ha

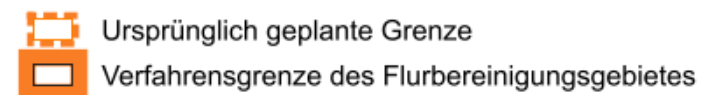
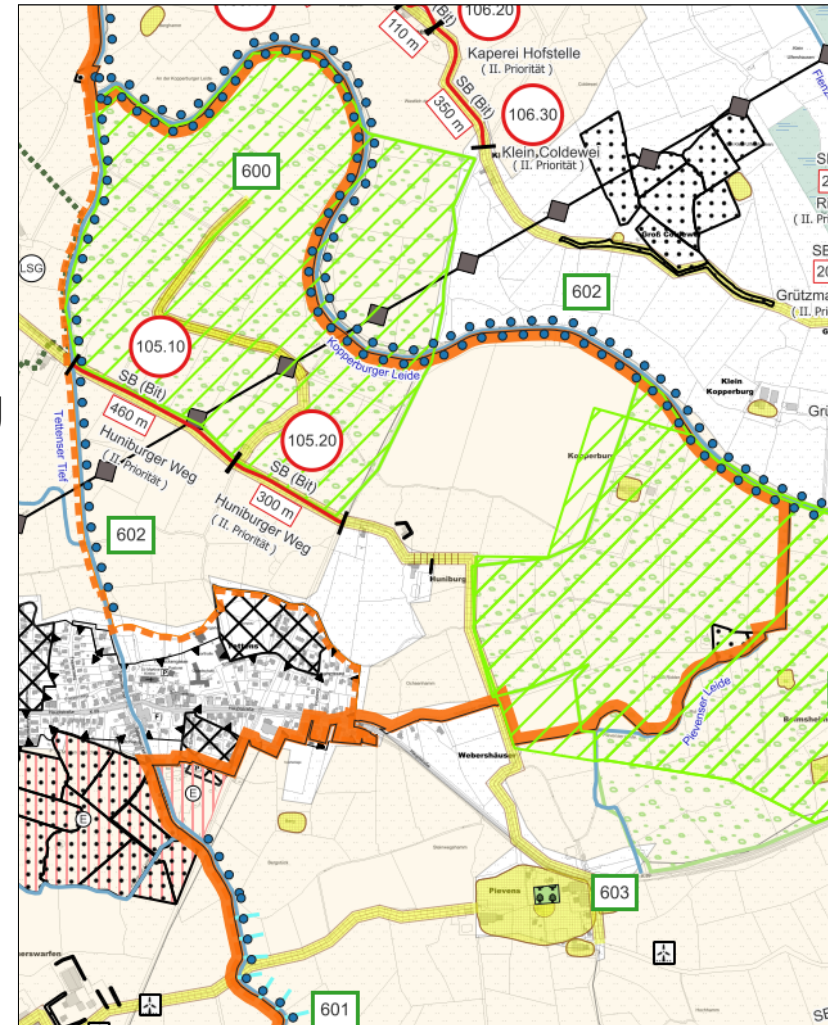
Teilnehmer: ca. 178





Änderung der vorl. Gebietsgrenze

- **Ausschluss** von rd. 164 ha vom Verfahrensgebiet Tettens-Ost
 - **Erschließung** der Fläche durch Huniburger Weg
 - **Zuziehung** der Flächen im Nachbar-Flurbereinigungsverfahren **Middoge-Tettens**
- **Ausbau des gesamten Huniburger Weges**



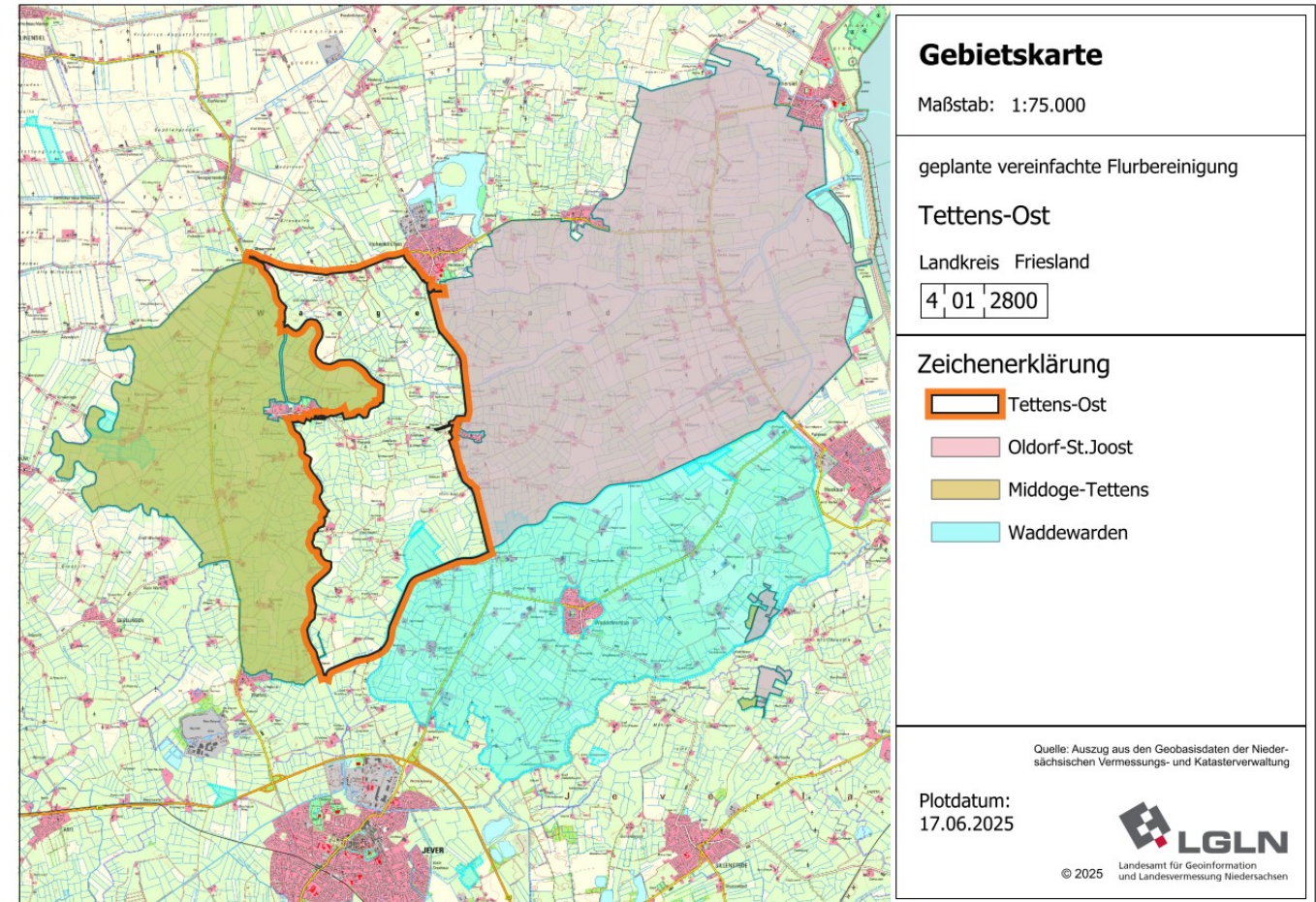


Angrenzende Flurbereinigungsverfahren:

Flurbereinigung Middoge-Tettens (2021)

Flurbereinigung Oldorf St.Joost (2020)

Flurbereinigung Waddewarden (2004)



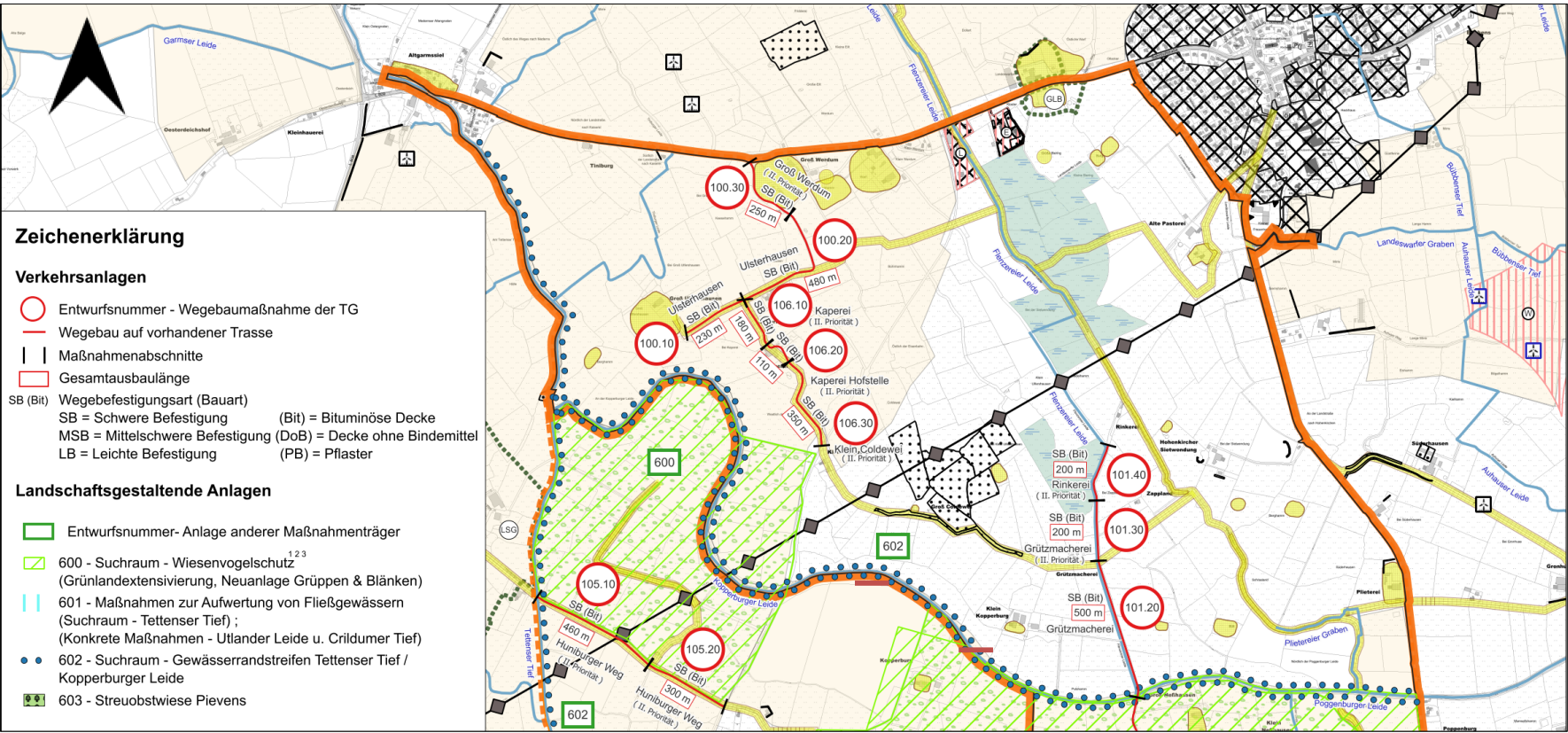


1. Rückblick - Ausblick
2. Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost
3. Abgrenzung des Verfahrens
4. **Neugestaltungsgrundsätze**
5. Kosten und Finanzierung
6. Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung
7. Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens
8. Nächste Schritte
9. Verschiedenes / Fragen der Zuhörer



Neugestaltungsgrundsätze

Die Neugestaltungsgrundsätze wurden zusammen mit dem Arbeitskreis aufgestellt. Sie enthalten in groben Zügen alle gestalterischen Maßnahmen im Verfahrensgebiet. Die **Neugestaltungsgrundsätze** bilden den **Grundlage** für den nachfolgenden Wege- und Gewässerplan mit landschaftspflegerischem Begleitplan (kurz **Plan nach § 41 FlurbG**).





Vorstellung der zurzeit geplanten Wegebaumaßnahmen

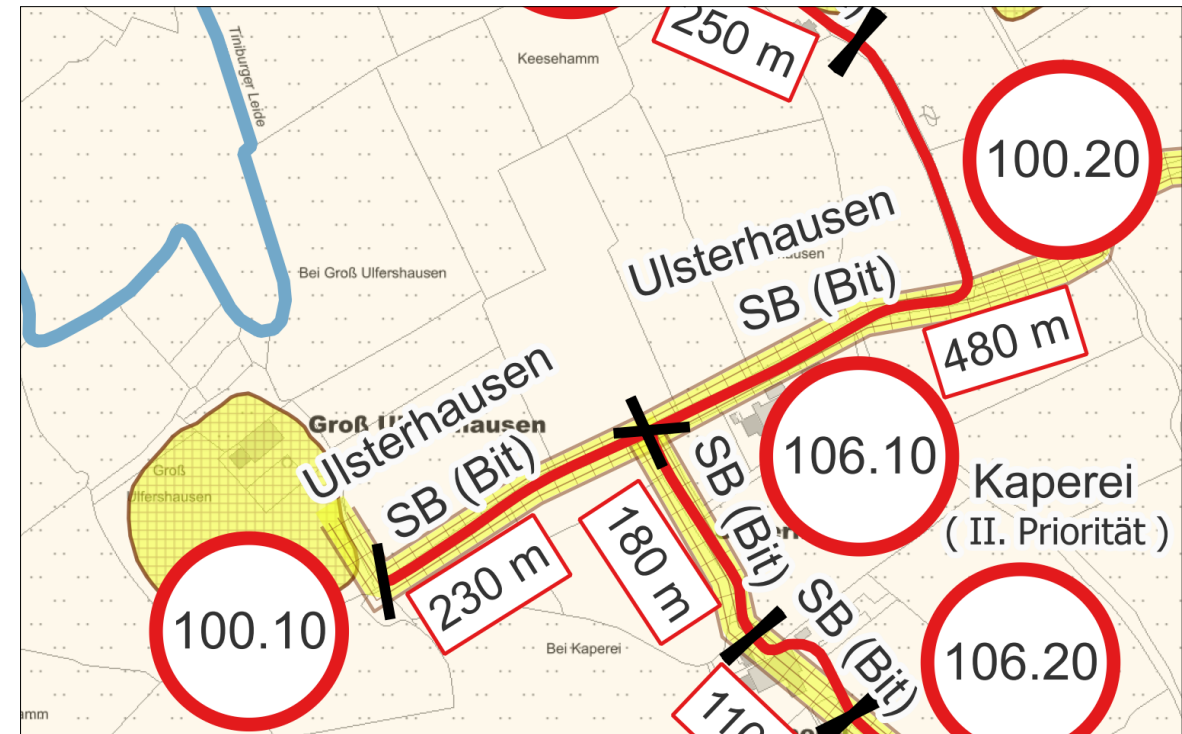
Wegebau - Stand: Neugestaltungsgrundsätze

E.Nr. 100.10 – Ulsterhausen

- 230 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite

E.Nr. 100.20 – Ulsterhausen

- 480 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite





Vorstellung der zurzeit geplanten Wegebaumaßnahmen

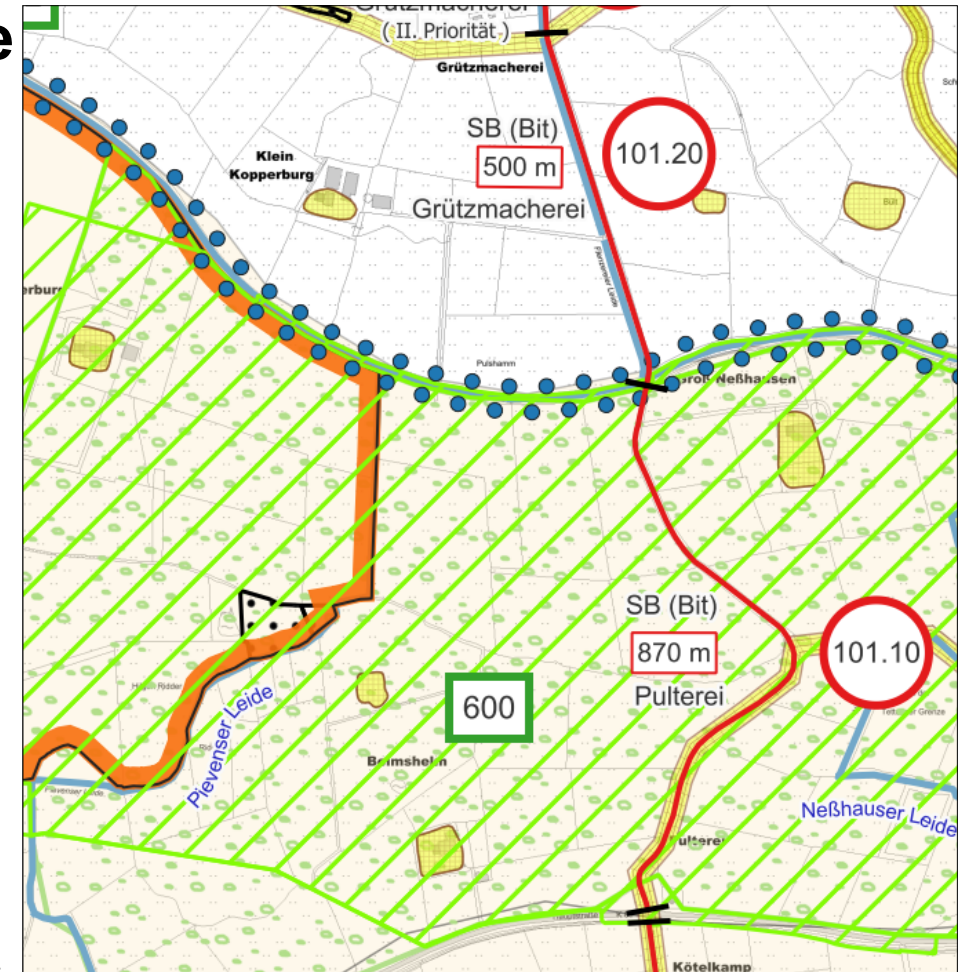
Wegebau - Stand: Neugestaltungsgrundsätze

E.Nr. 101.10 – Pulterei

- 870 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite

E.Nr. 101.20 – Grützmacherei

- 500 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite





Vorstellung der zurzeit geplanten Wegebaumaßnahmen

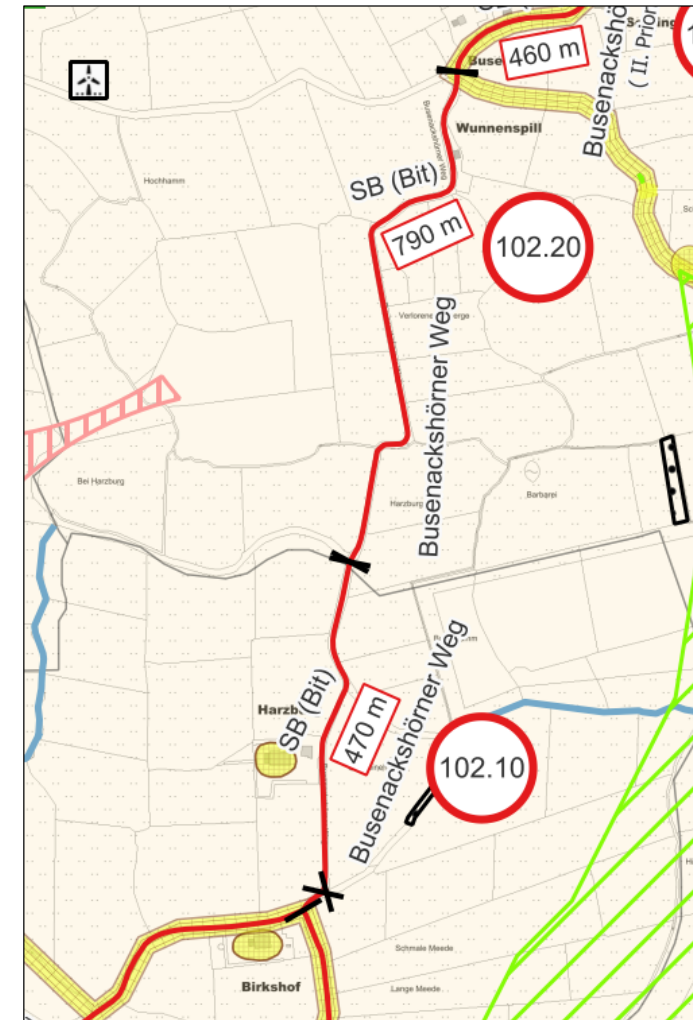
Wegebau - Stand: Neugestaltungsgrundsätze

E.Nr. 102.10 – Busenackshörner Weg

- 470 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite

E.Nr. 102.20 – Busenackshörner Weg

- 790 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite





Vorstellung der zurzeit geplanten Wegebaumaßnahmen

Wegebau - Stand: Neugestaltungsgrundsätze

E.Nr. 103.10 – Westrumer Weg

- 2.000 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite

E.Nr. 103.20 – Westrumer Weg

- 370 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite

E.Nr. 103.30 – Westrumer Weg

- 190 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite



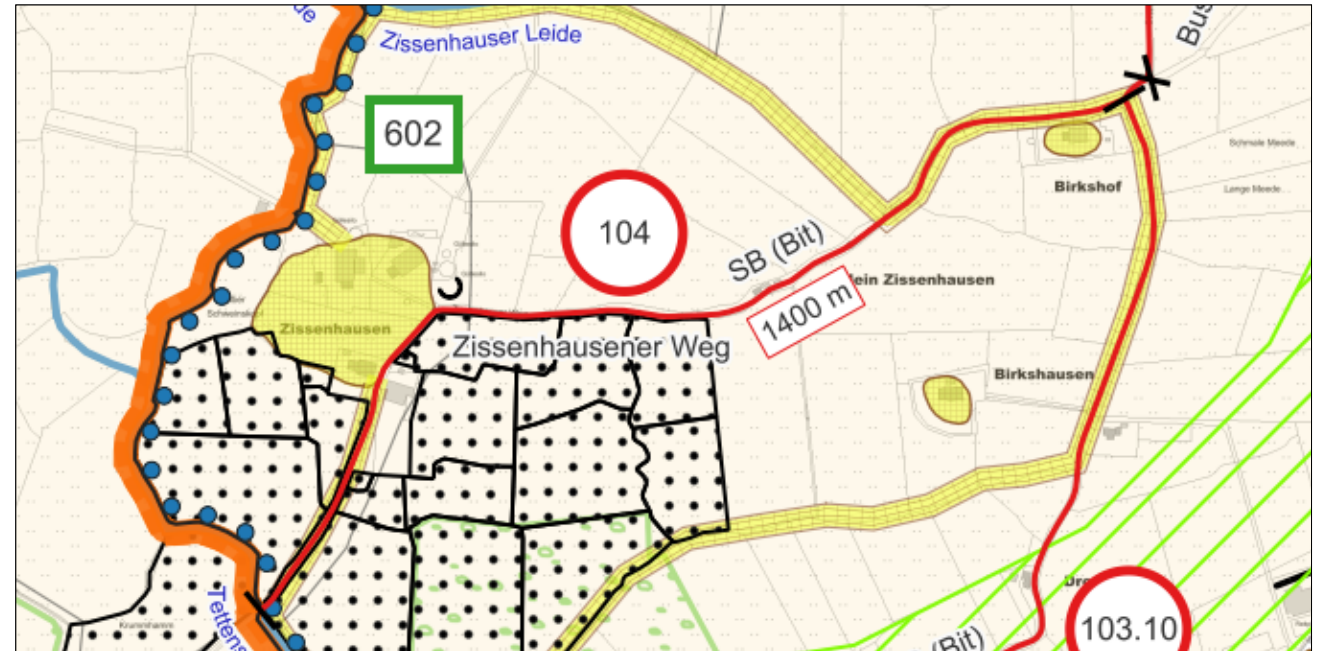


Vorstellung der zurzeit geplanten Wegebaumaßnahmen

Wegebau - Stand: Neugestaltungsgrundsätze

E.Nr. 104 – Zissenhausener Weg

- 1.400 m Ausbau
- Schwere Befestigung in Asphaltbauweise
- 3,0 m Ausbaubreite



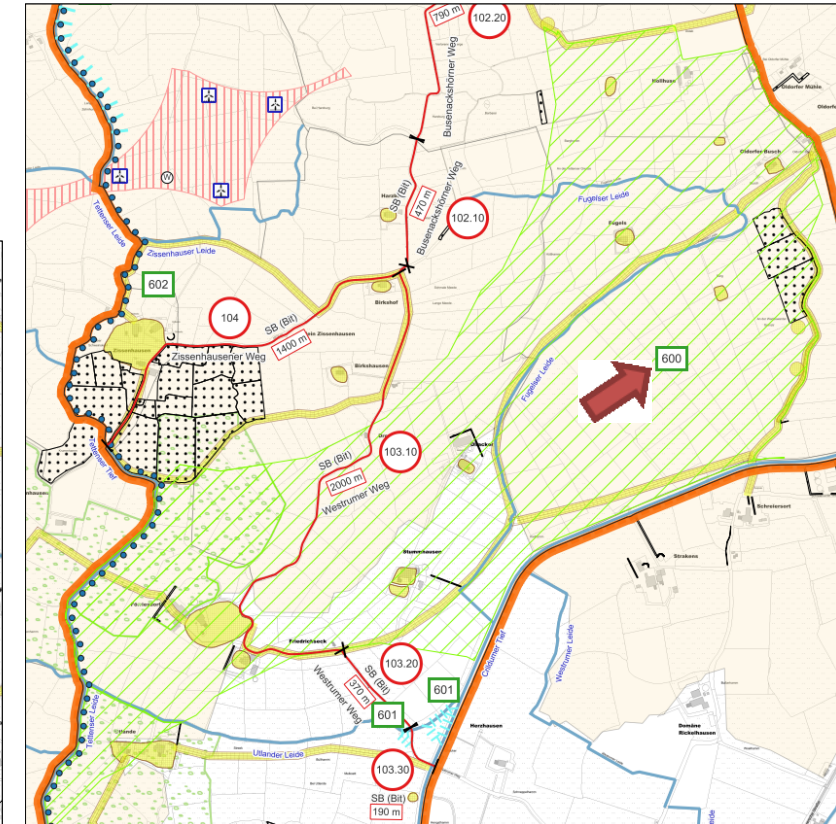


Vorstellung der zurzeit geplanten landschaftsgestaltenden Anlagen

Landschaftsgestaltende Anlagen - Stand: Neugestaltungsgrundsätze

E.Nr. 600 – Suchraum - Wiesenvogelschutz

- extensivere Grünlandbewirtschaftung
- Anlage von Kleingewässern, Gruppen, Blänken und Grabenaufweitungen
- Anstau von Gräben





Vorstellung der zurzeit geplanten landschaftsgestaltenden Anlagen

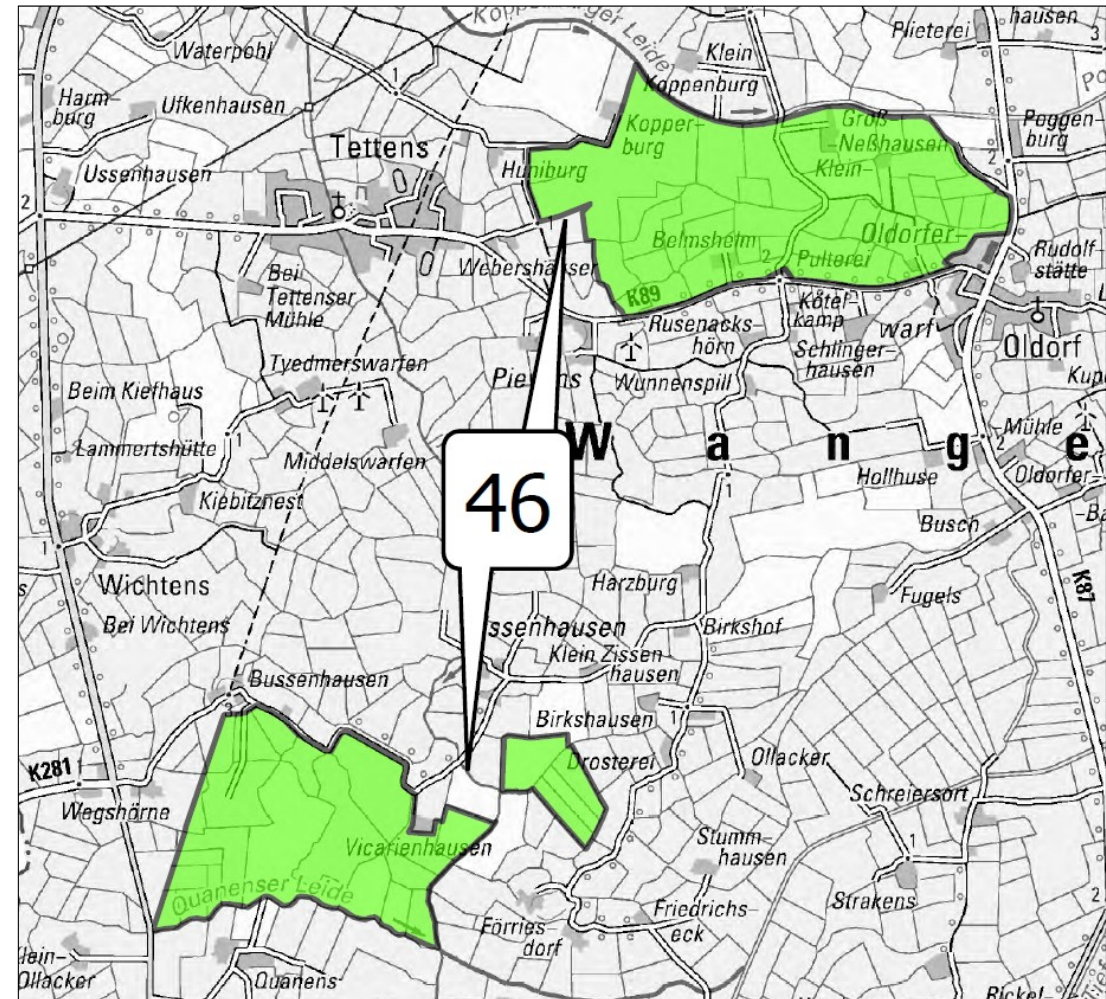
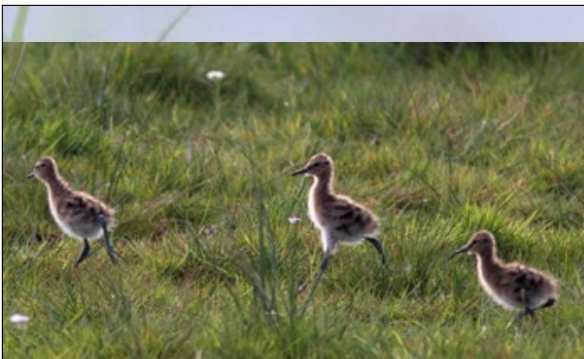
Landschaftsgestaltende Anlagen

E.Nr. 600 – Suchraum – Wiesenvogelschutz

LWK und Landkreis Friesland (2023):

- Ziel- und Maßnahmenkonzept
für Biotop- und Artenschutz

Räumliche Schwerpunkte
für Wiesenvogelschutz





Vorstellung der zurzeit geplanten landschaftsgestaltenden Anlagen

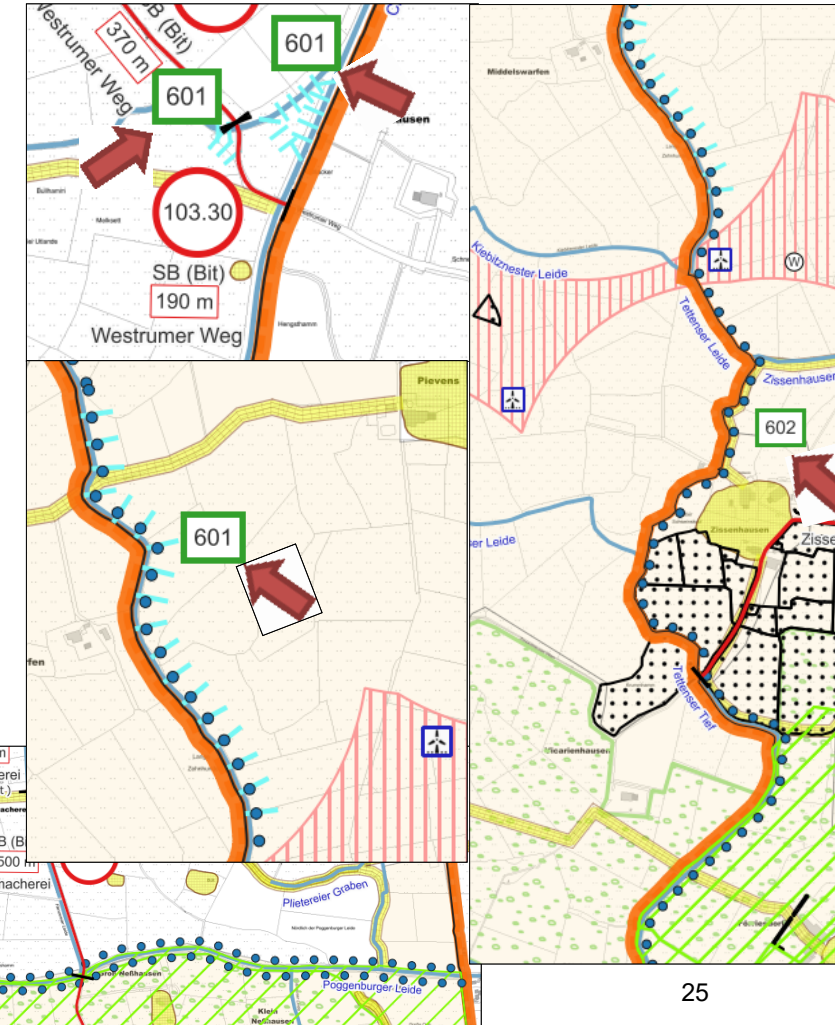
Landschaftsgestaltende Anlagen- Stand: Neugestaltungsgrundsätze

E.Nr. 601 – Maßnahmen zur Aufwertung von Fließgewässern

- Konkrete Maßnahme Utlander Leide/ Crildumer Tief
- Suchraum am Tettenser Tief

E.Nr. 602 – Gewässerrandstreifen

- Suchraum Tettenser Tief/
Kopperburger Leide / Poggenburger Leide

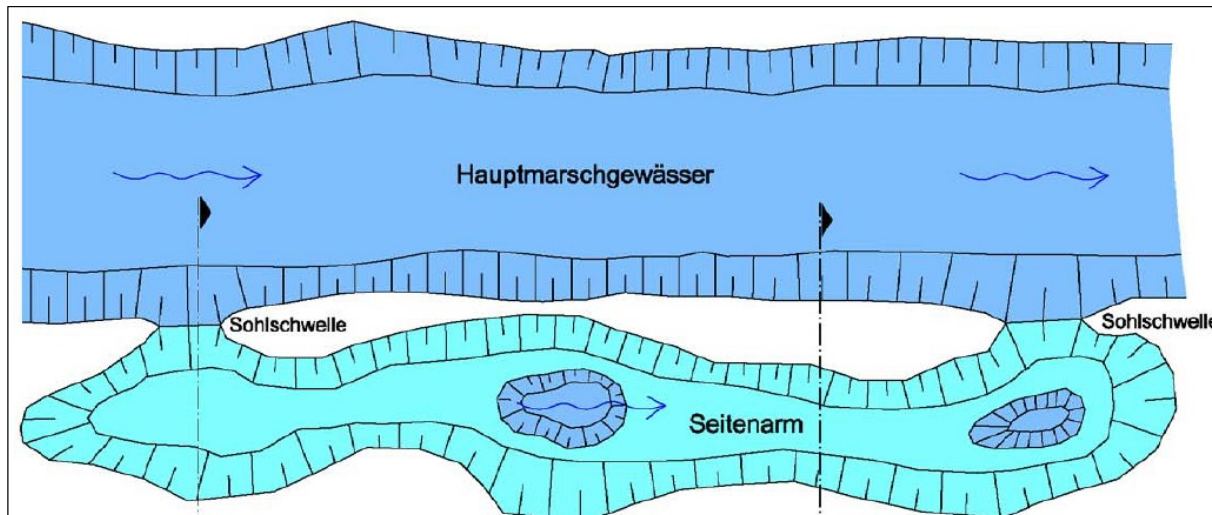




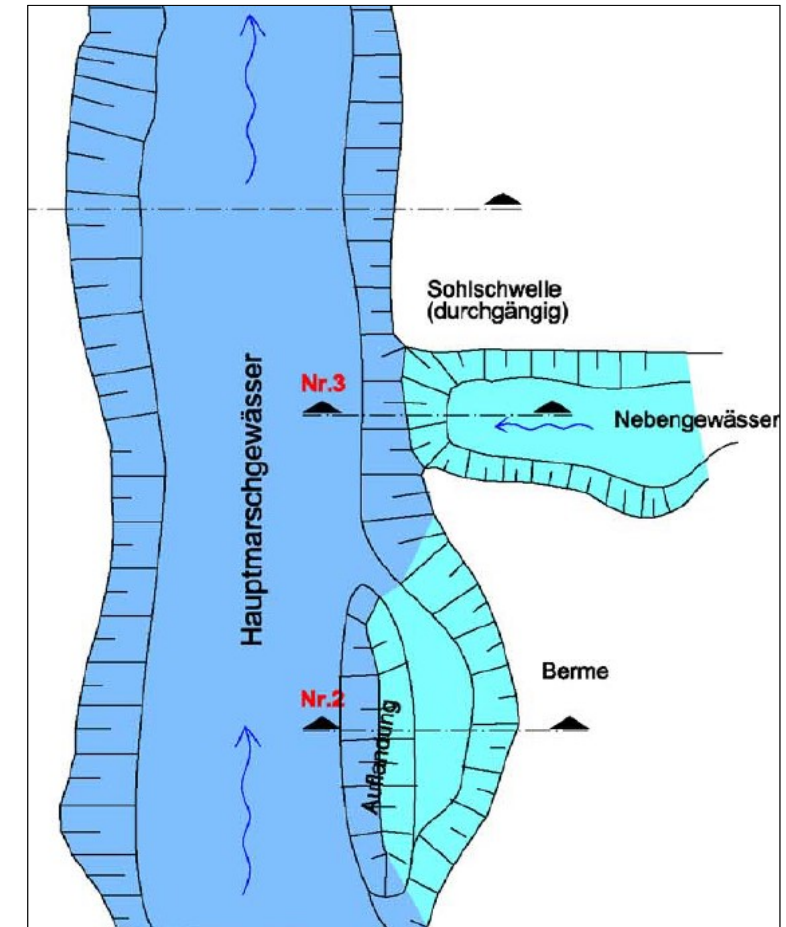
Vorstellung der zurzeit geplanten landschaftsgestaltenden Anlagen

E.Nr. 601 – Maßnahmen zur Aufwertung von Fließgewässern

- Am Tettenser Tief Uferabflachungen, Uferaufweitungen, Anlage von Nebengewässern mit oder ohne Verbindung zum Tief (mind. 0,25 ha)



Quelle: Pilotprojekt Marschgewässer, Synthesebericht September 2006 (UHV Kehdingen, UHV Untere Oste, Sielacht Wittmund, Braker Sielacht 2006)





Vorstellung der zurzeit geplanten landschaftsgestaltenden Anlagen

E.Nr. 601 – Maßnahmen zur Aufwertung von Fließgewässern

- an Crildumer Tief/Utlander Leide Uferabflachung am Zusammenfluss beider Fließgewässer (mind. 0,1 ha)
- an Utlander Leide oder abzweigendem Graben Gewässeraufweitungen u. Flachufer (mind. 300 m²)

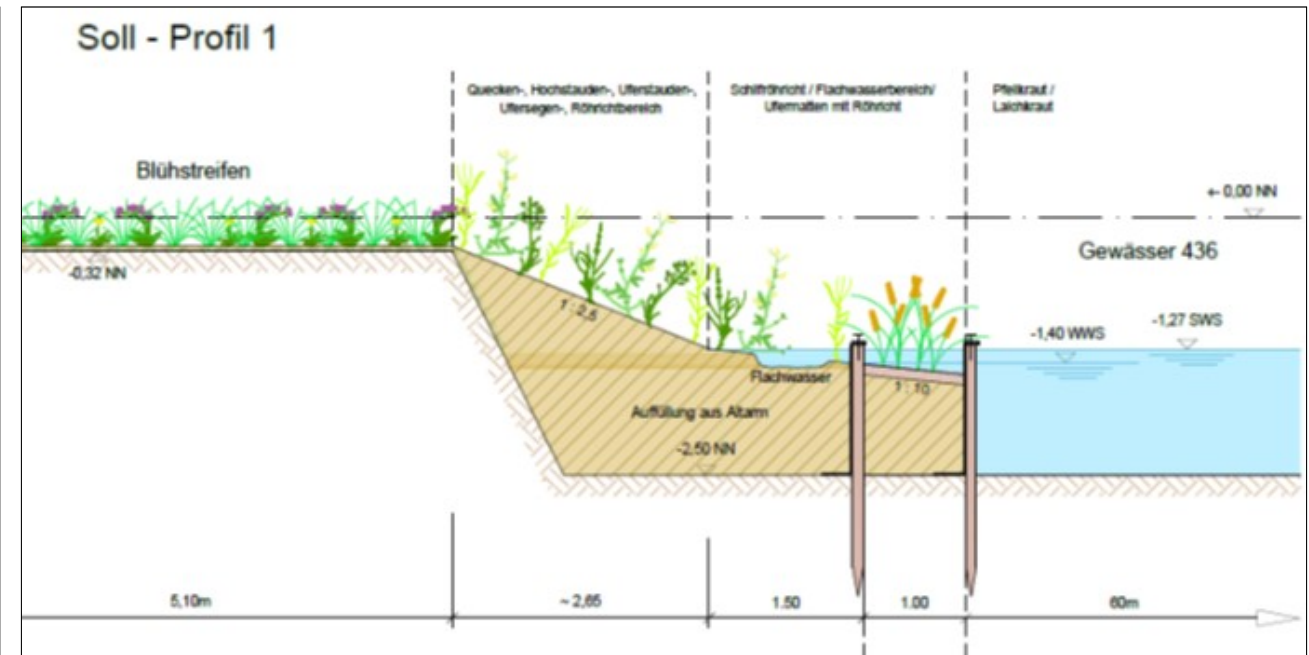
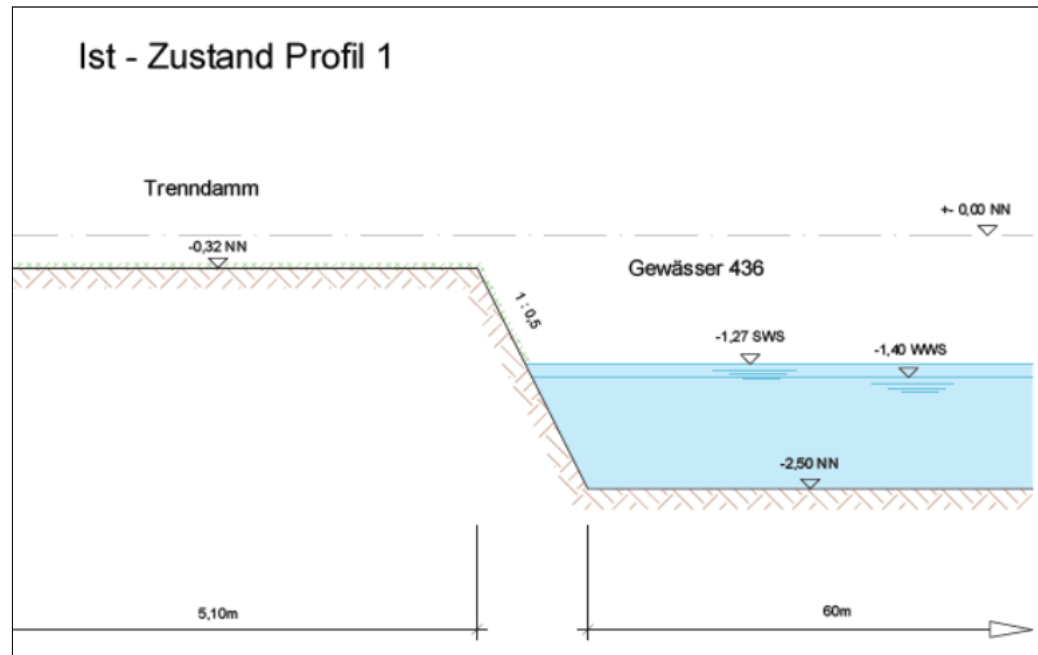




Vorstellung der zurzeit geplanten landschaftsgestaltenden Anlagen

E.Nr. 601 und 602 – Maßnahmen zur Aufwertung von Fließgewässern und Randstreifen

- Flachuferbau im Gewässer mit anschließendem Gewässerrandstreifen



Quelle: Maßnahmenkonzept Uferrenaturierung des Altarms zum Alten Siel Knock (Erster Entwässerungsverband Emden 2017)

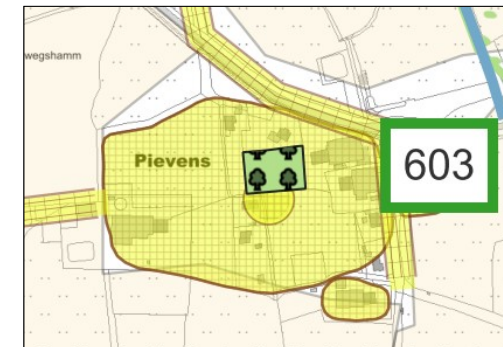


Vorstellung der zurzeit geplanten landschaftsgestaltenden Anlagen

E.Nr. 603 – Streuobstwiese Pievens

- Anlage einer Obstwiese auf extensiv gepflegtem Grünland
- Mit Hochstamm-Obstbäumen regional-historischer Sorten

Im Verfahrensverlauf ist die Planung weiterer Obstbaumpflanzungen wünschenswert. Entweder als Obstbaumwiese in Ortslagen, aber auch lineare Pflanzungen an Straßen/Wegen sind möglich.





1. Rückblick - Ausblick
2. Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost
3. Abgrenzung des Verfahrens
4. Neugestaltungsgrundsätze
5. **Kosten und Finanzierung**
6. Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung
7. Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens
8. Nächste Schritte
9. Verschiedenes / Fragen der Zuhörer



Verfahrenskosten trägt das Land Niedersachsen

zum Beispiel...

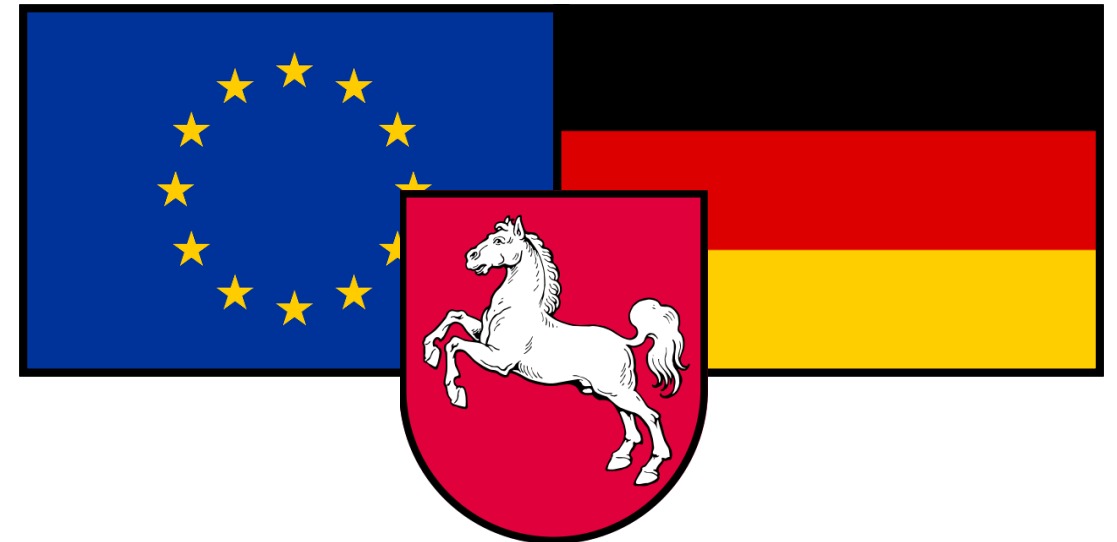
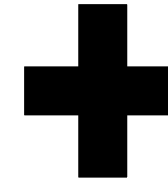
- **Löhne und Gehälter der Behördenmitarbeiter**
- **Sachkosten der Behörde**
- **Planung § 41 FlurbG für den Ausbau**
- **Wertermittlung für die Zuteilung**
- **Aufsicht in Bauangelegenheiten**
- **Berichtigung der öffentlichen Bücher**



Ausführungskosten trägt die Teilnehmergemeinschaft (TG) durch **Eigenleistungen** und öffentliche **Zuschüsse**

zum Beispiel...

- **Wegebau**
- **Landschaftsgestaltende Anlagen**
- **Maßnahmen zur wertgleichen Abfindung**
- **Vermessungsnebenkosten**
- **Entschädigungen**
- **Verbindlichkeiten**





Ausführungskosten geplante Flurbereinigung Tettens-Ost

Allgemeine Ausführungskosten: 2.560.000 €

- Wegebau 2.000.000 €
- Landschaftsgestaltende Anlagen 70.000 €
- Planinstandsetzungsmaßnahmen,
Verbindlichkeiten, Vermessungsnebenkosten 490.000 €

Sicherung Naturhaushalt 100.000 €
(Freiwillige Gestaltungsmaßnahmen)



Ausführungskosten geplante Flurbereinigung Tettens-Ost

Allgemeine Ausführungskosten:	2.560.000 €
• Zuschuss (75 % von 2.560.000 €)	1.920.000 €
• Sonderbeitrag Gemeinde Wangerland	480.000 €
• Eigenleistung Teilnehmer	160.000 €
 Sicherung Naturhaushalt	 100.000 €
(Freiwillige Gestaltungsmaßnahmen)	
• Zuschuss (75 %)	75.000 €
• Eigenleistung (25 %)	25.000 €
(i.d.R. durch Übernehmer)	



Ausführungskosten geplante Flurbereinigung Tettens-Ost

Eigenleistung Teilnehmer 160.000 €

- Nach § 19 des FlurbG kann die Teilnehmergeinschaft die Teilnehmer zu **Geldbeiträgen** heranziehen, soweit die Aufwendungen der Flurbereinigung (Ausführungskosten, § 105 FlurbG) dem **Interesse** der Teilnehmer dienen.
- Grundsätzlich ist die **gesamte** landwirtschaftlich genutzte Fläche im Verfahrensgebiet beitragspflichtig.
- Reine Haus- und Hofraumfläche in der Regel **nicht** beitragspflichtig.



Ausführungskosten geplante Flurbereinigung Tettens-Ost

Beitrag je Hektar = Höhe des Eigenleistungsanteils (160.000 €) / beitragspflichtige Fläche:

- 1.200 ha beitragspflichtige Fläche: $160.000 \text{ €} / 1.200 \text{ ha} \approx 133 \text{ €} / \text{ha}$ Einmalzahlung
- 1.000 ha beitragspflichtige Fläche: $160.000 \text{ €} / 1.000 \text{ ha} \approx 160 \text{ €} / \text{ha}$ Einmalzahlung
- 800 ha beitragspflichtige Fläche: $160.000 \text{ €} / 800 \text{ ha} \approx 200 \text{ €} / \text{ha}$ Einmalzahlung

Flurbereinigungsbeiträge werden von allen Teilnehmern aufgebracht
(**Solidargemeinschaft**).

In Abstimmung mit dem **Vorstand** der Teilnehmergeinschaft
können die Beiträge auf mehrere Jahre verteilt werden.

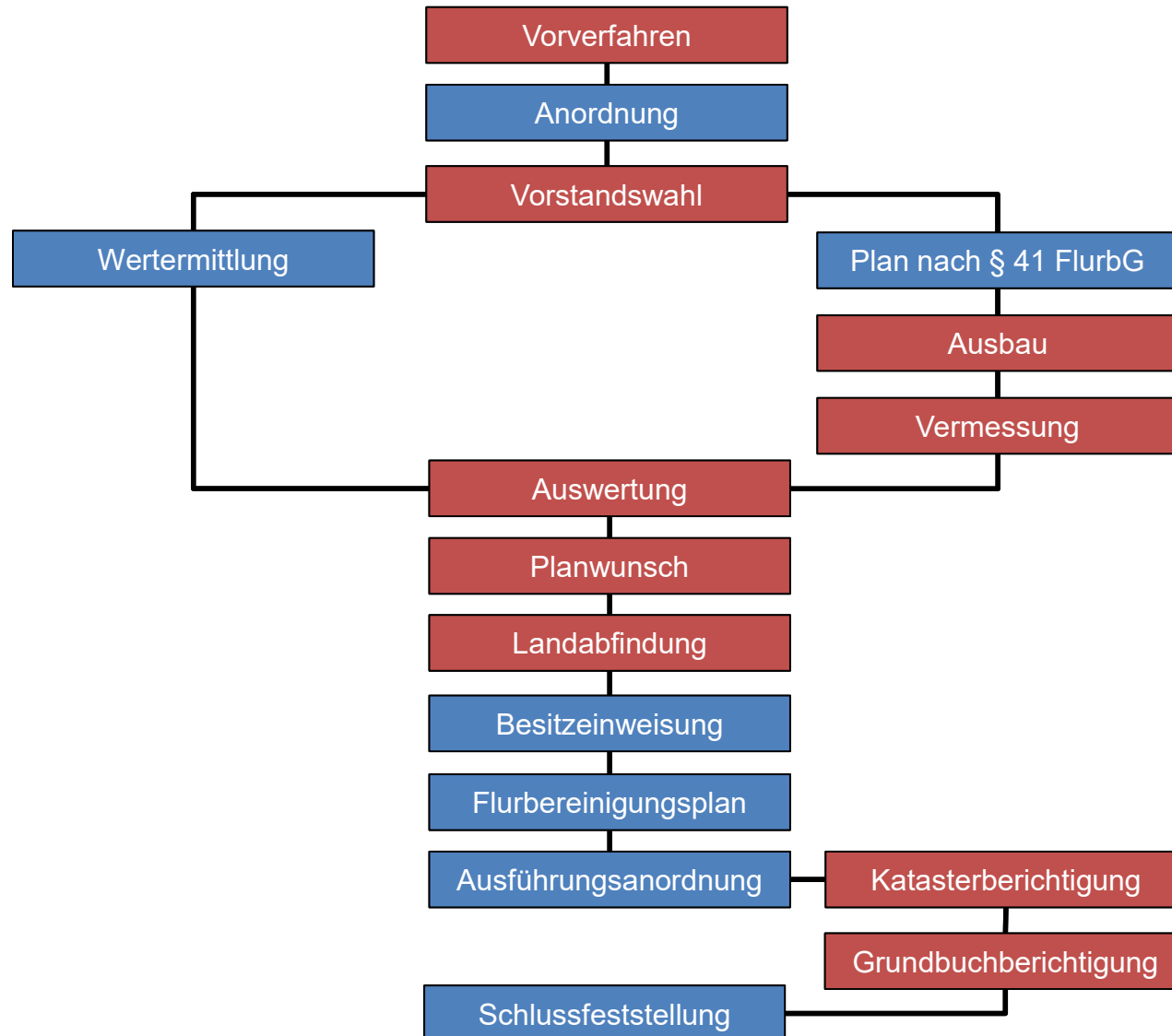


1. Rückblick - Ausblick
2. Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost
3. Abgrenzung des Verfahrens
4. Neugestaltungsgrundsätze
5. Kosten und Finanzierung
6. **Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung**
7. Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens
8. Nächste Schritte
9. Verschiedenes / Fragen der Zuhörer

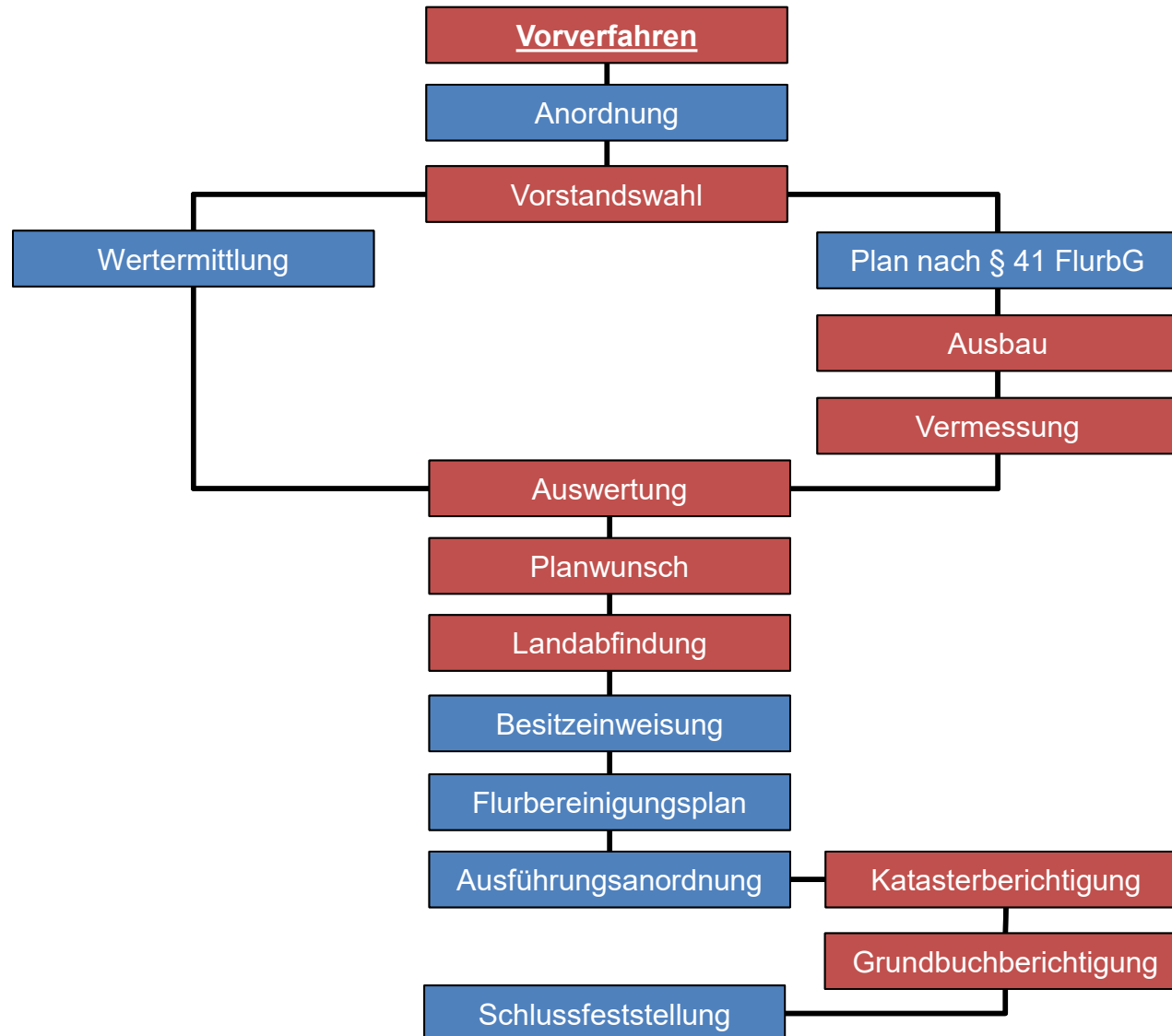
6 | Flurbereinigung Tettens-Ost : Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung



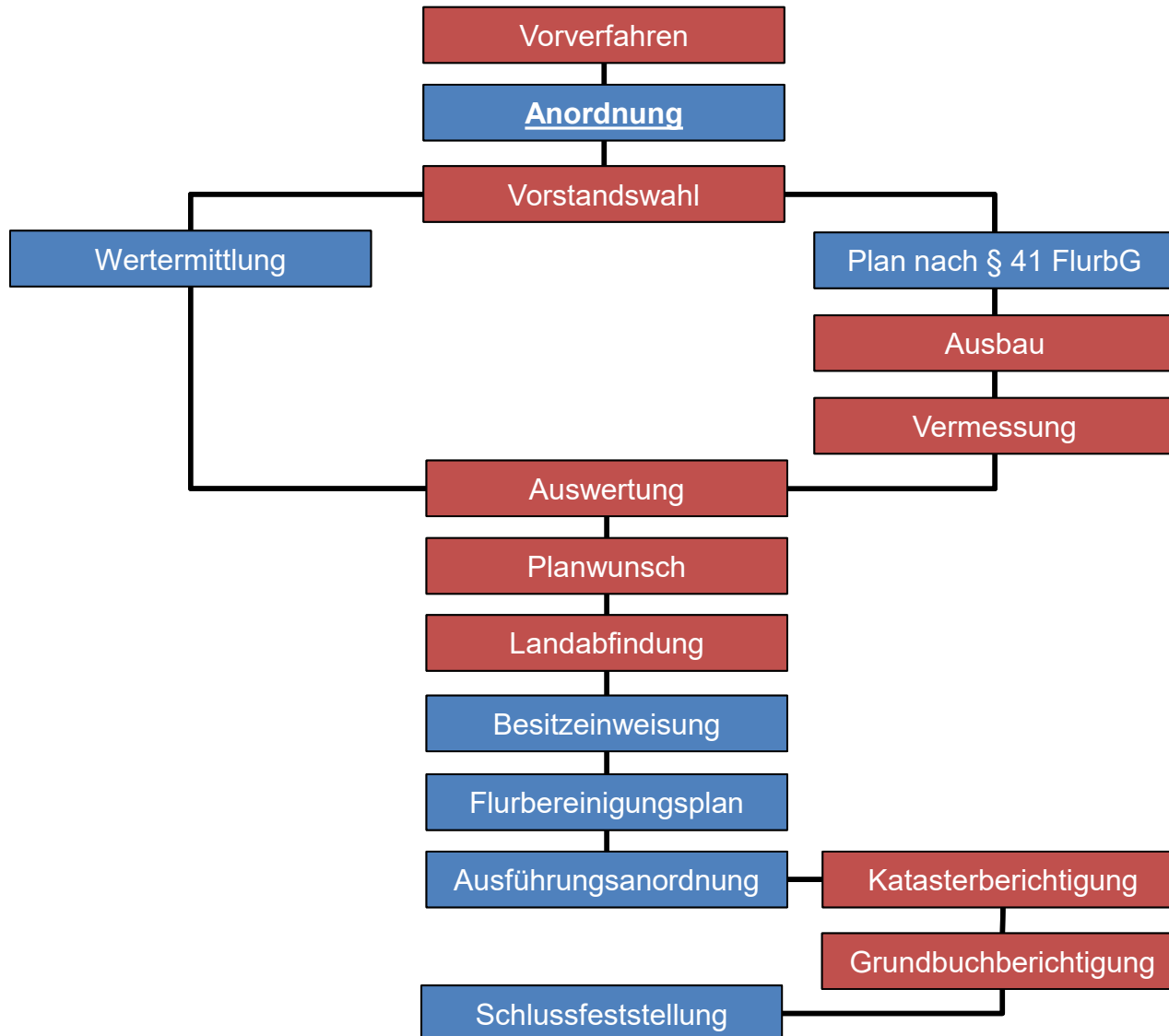
Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems



Blau unterlegt:
Verwaltungsakt mit
Rechtsbehelfsmöglichkeit

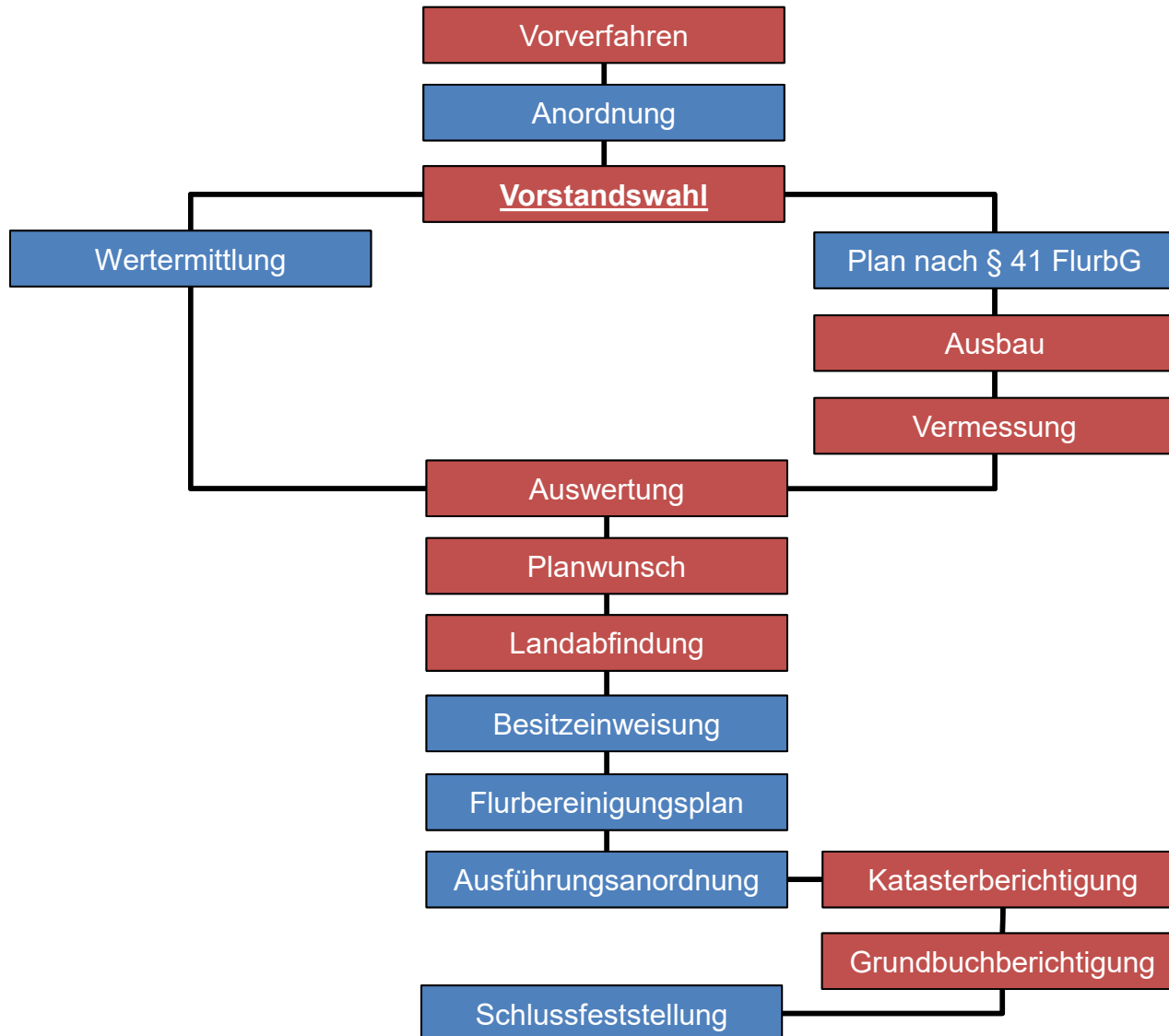


Vorverfahren: abgeschlossen!



Anordnung = Flurbereinigungsbeschluss

- Auflistung der dem Verfahren unterliegenden Flurstücke
- Zielsetzungen
- Entstehung der Teilnehmergemeinschaft (Körperschaft des öffentlichen Rechts)



Vorstand der TG

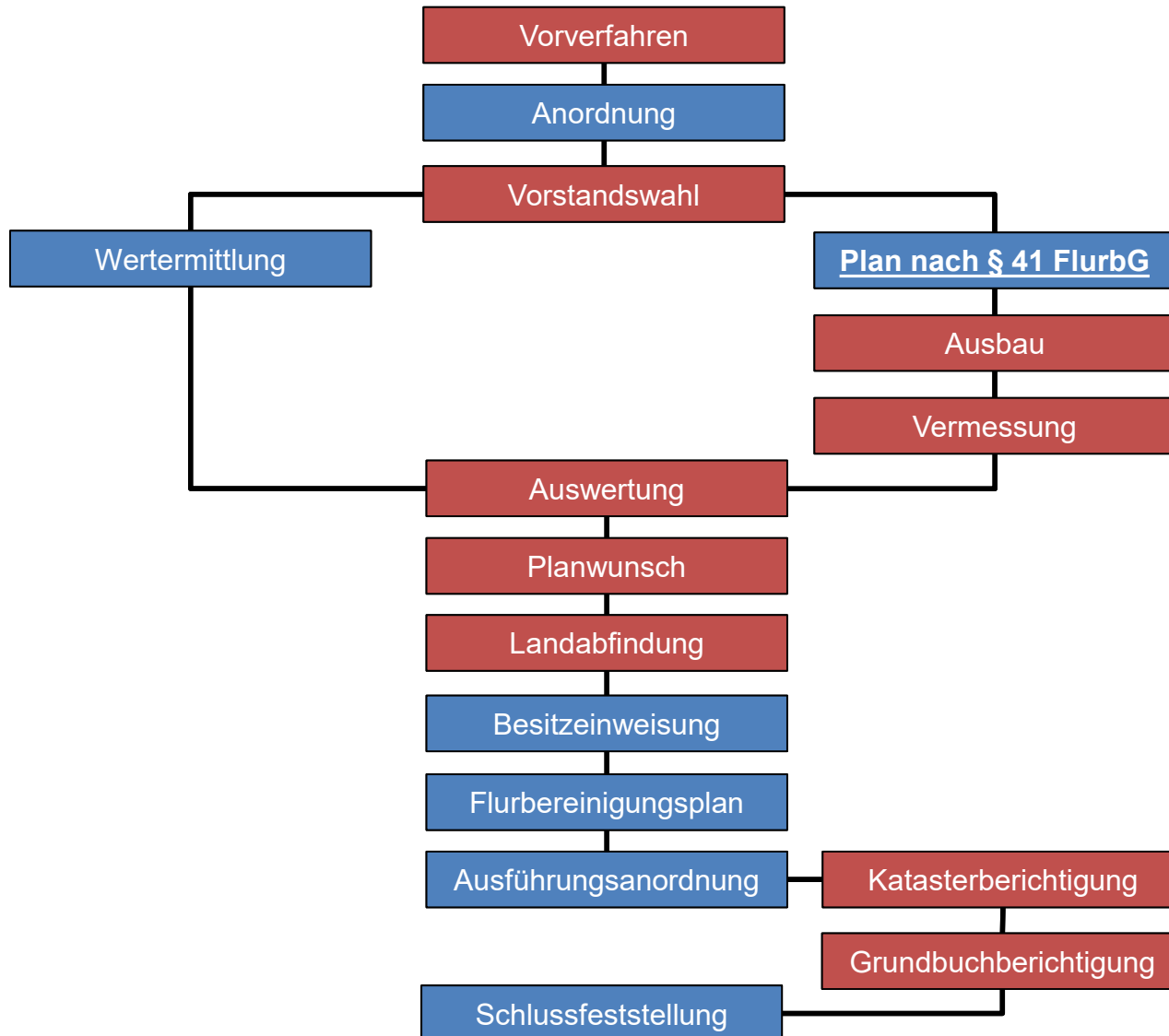
Wahlberechtigt: die Teilnehmer des
Flurbereinigungsverfahrens

Wählbar: Jede/r

Zuständig für:

- Hebung der Beiträge,
- Kassengeschäfte,
- Ausführung der gemeinschaftlichen Anlagen,
- Mitwirkung bei Wertermittlung
- Mitwirkung bei Aufstellung des Planes nach § 41 FlurbG,

Tlw. Aufgabenübertragung an den Verband
der Teilnehmergeinschaften



Plan nach § 41 FlurbG

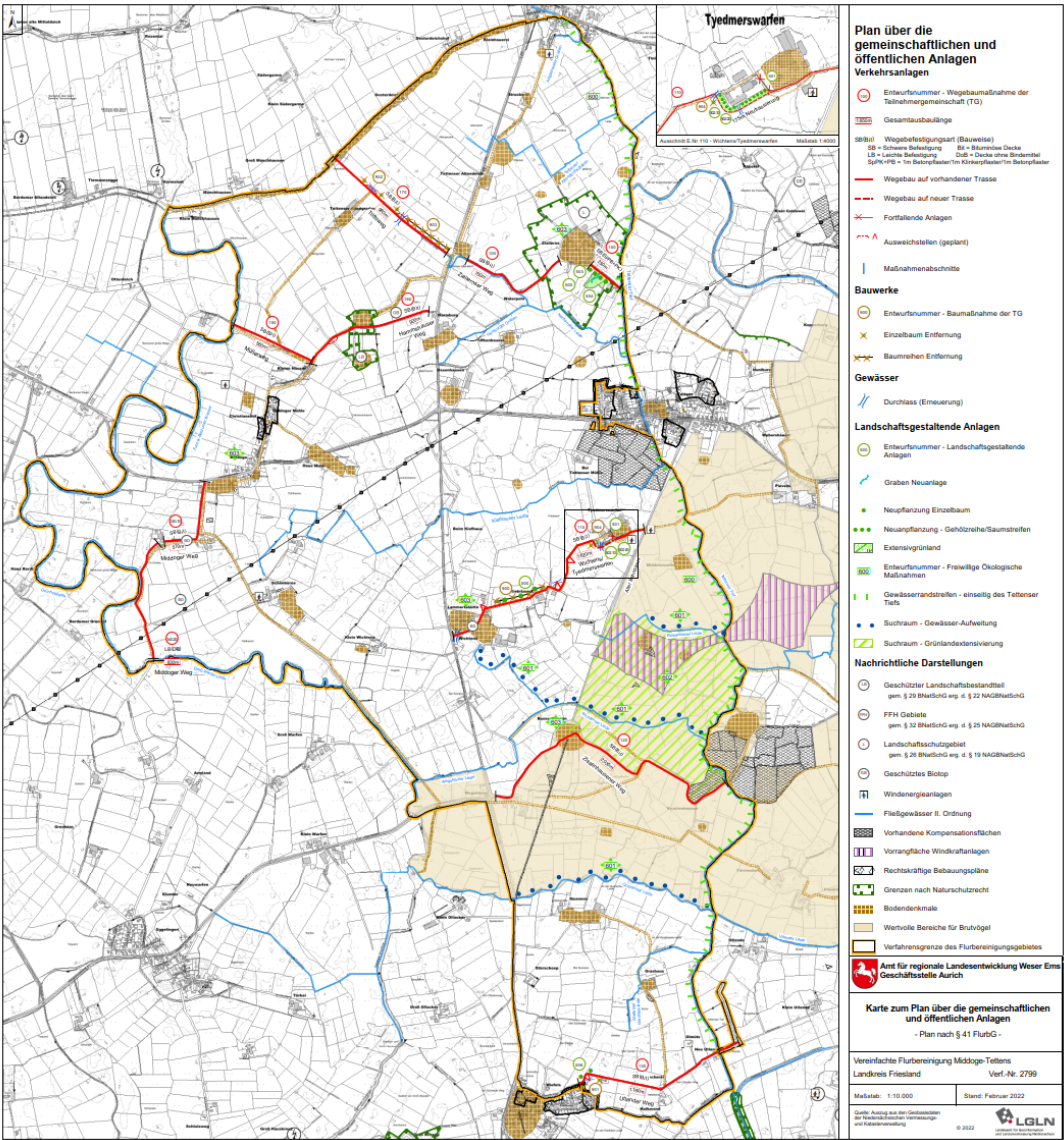
(Wege- und Gewässerplan mit landschaftspflegerischem Begleitplan)

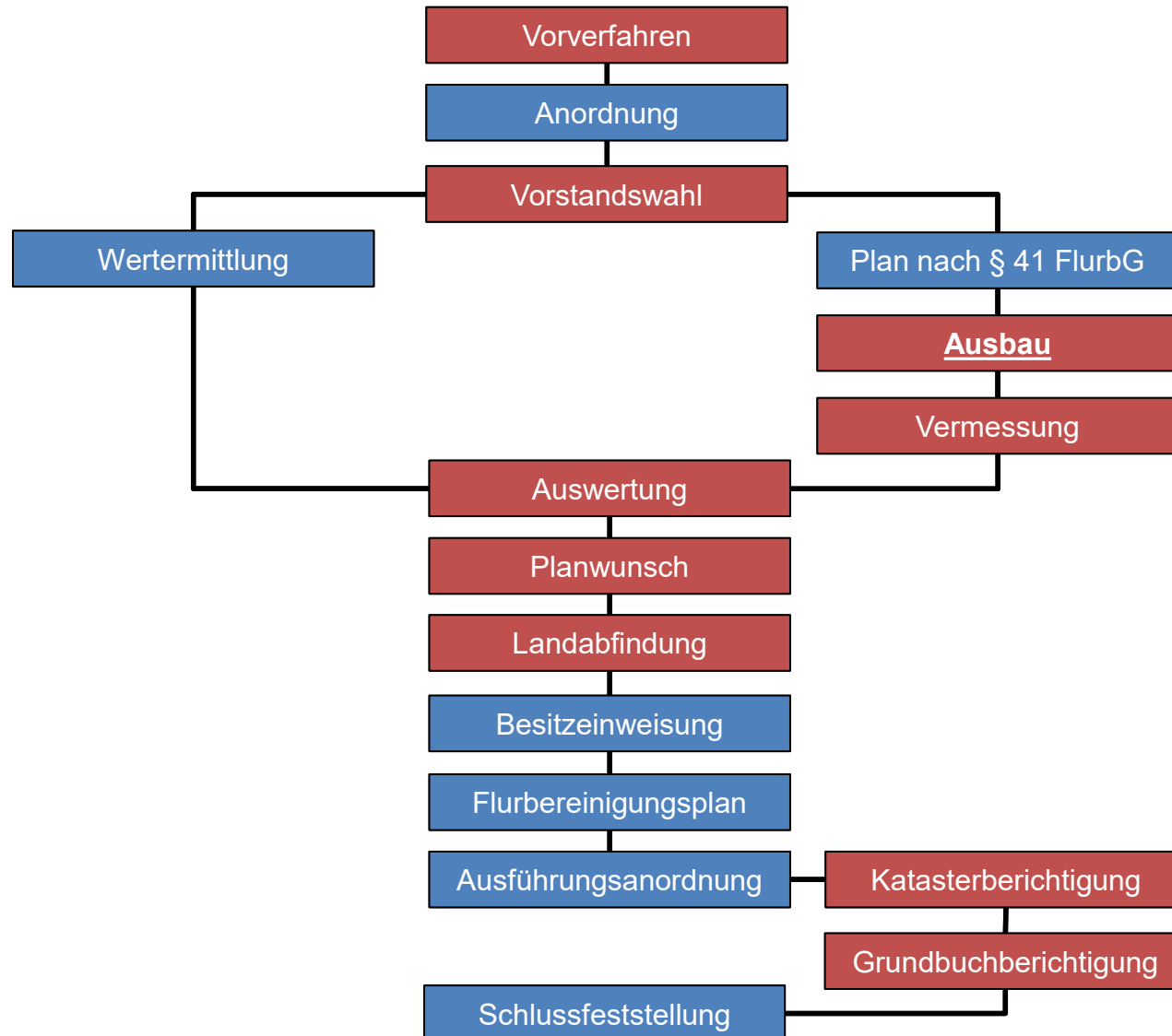
Formelle Konzentrationswirkung durch Plangenehmigung/Planfeststellung, ersetzt fast alle Erlaubnisse und Genehmigungen nach sonstigem Fachrecht.

Als Grundlage dienen die **Neugestaltungsgrundsätze**.



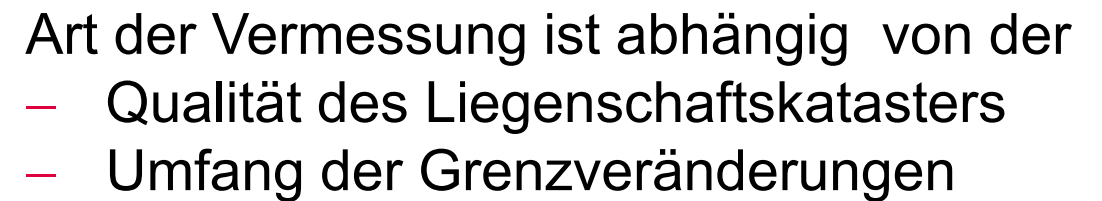
Beispiel einer Karte zum
Plan nach § 41 FlurbG
(Flurbereinigung Middoge-Tettens
Stand: Februar 2022)

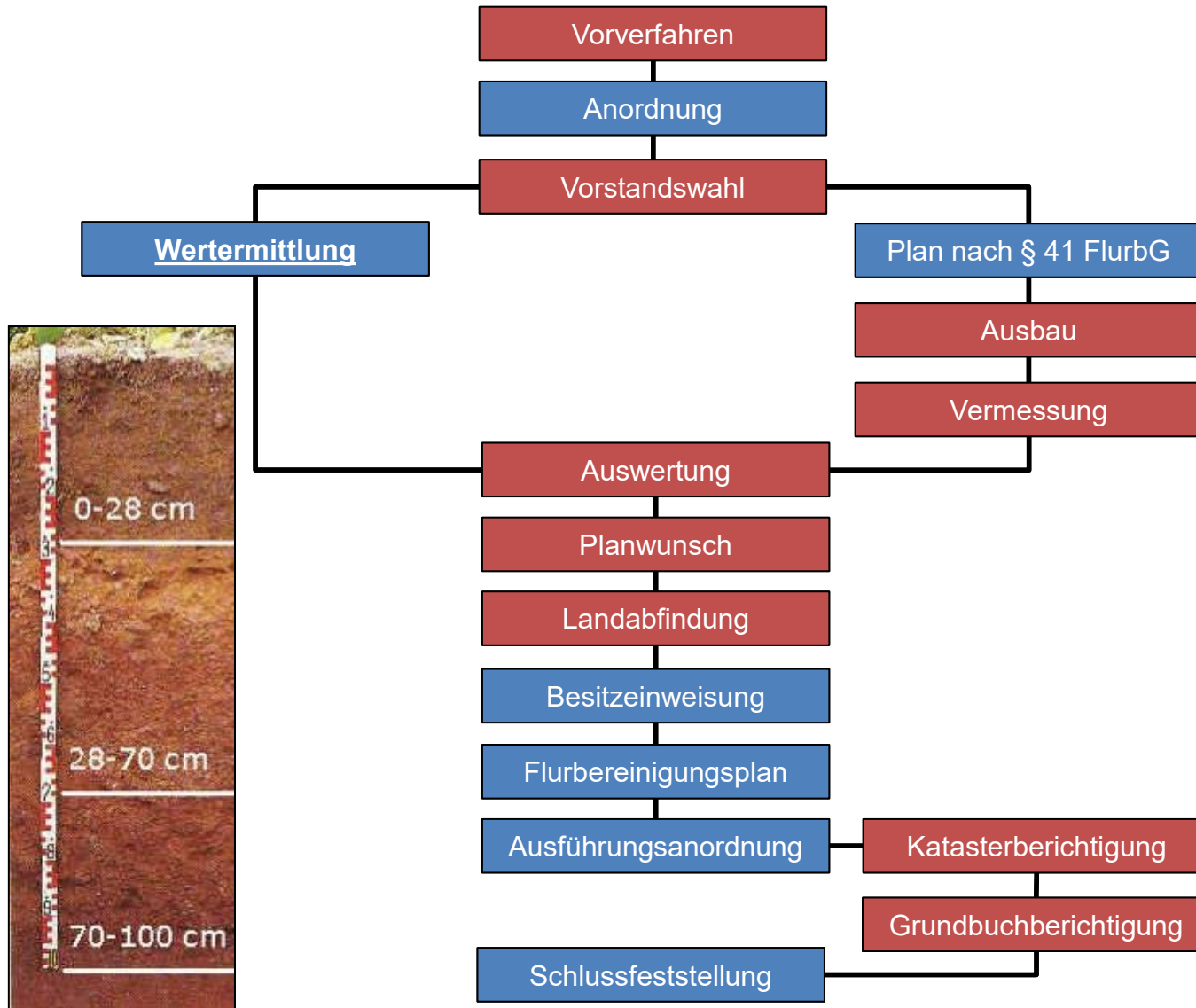




Ausbau

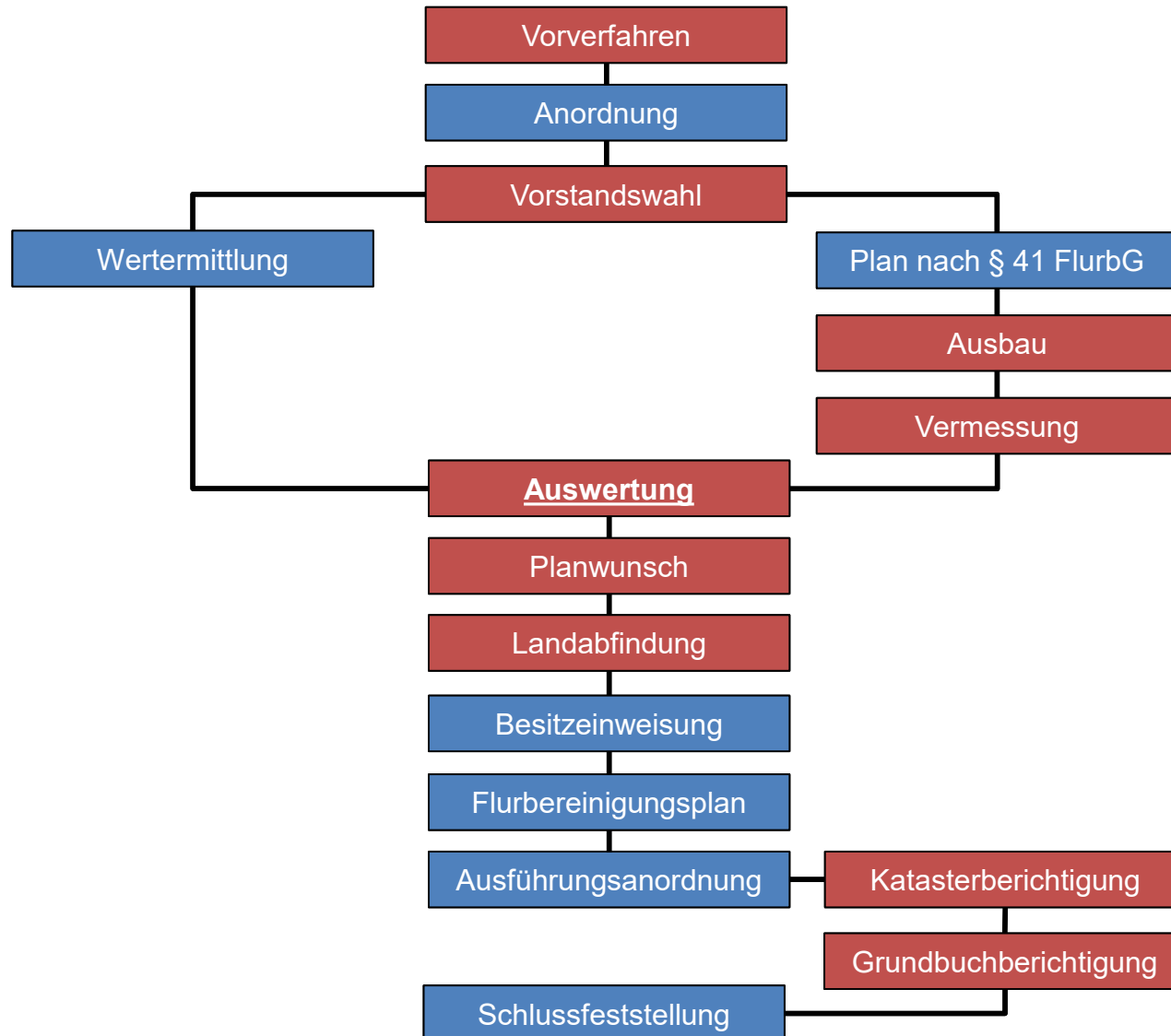
- Träger der Baumaßnahmen i.d.R. TG
- Förderantrag
- Bewilligung
- Ausschreibung
- Ausbau
- Abrechnung
- Auszahlung der Förderung





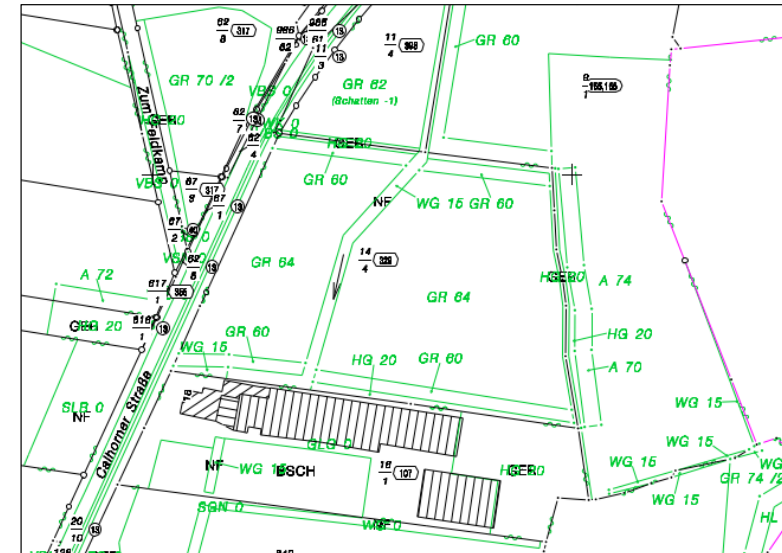
Ermittlung des Tauschwertes

- reiner Bodenwert unter Berücksichtigung von Zu- und Abschlägen
- Bewertung der Flächen durch landwirtschaftliche Sachverständige
- Grundlage: Bodenschätzung der Finanzverwaltung
- Wertverhältnis ist auch Maßstab für allgemeinen Landabzug und ggf. Höhe der Flurbereinigungsbeiträge



Auswertung

Verschneidung von Wertermittlung und Liegenschaftskarte

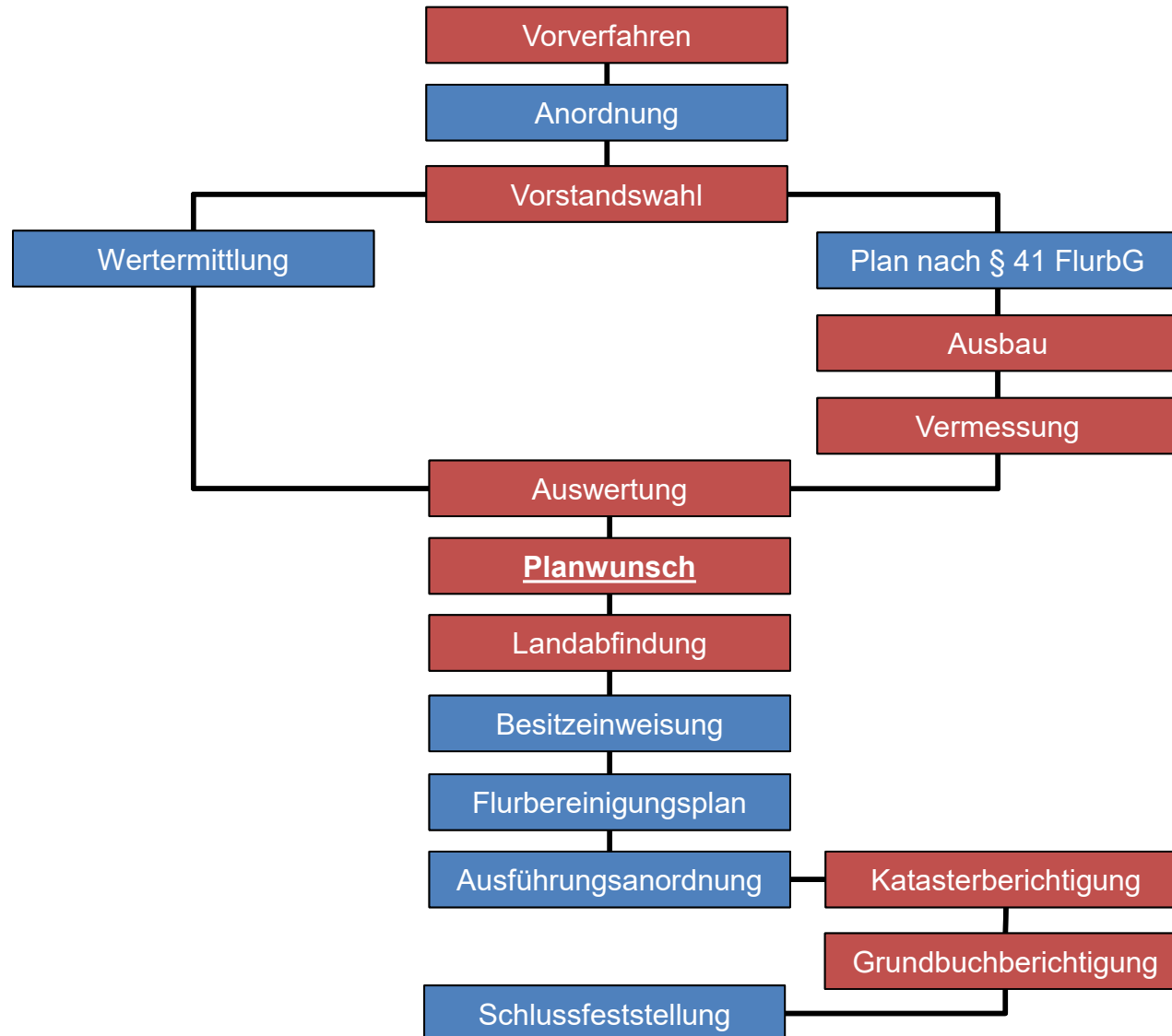


41	14/4			1,9445	114,86
		Graben	15	0,1061	1,59
		Grünland	60	0,1865	11,20
		Grünland	64	1,5690	100,41
		Holzung-Gehölz	20	0,0829	1,66

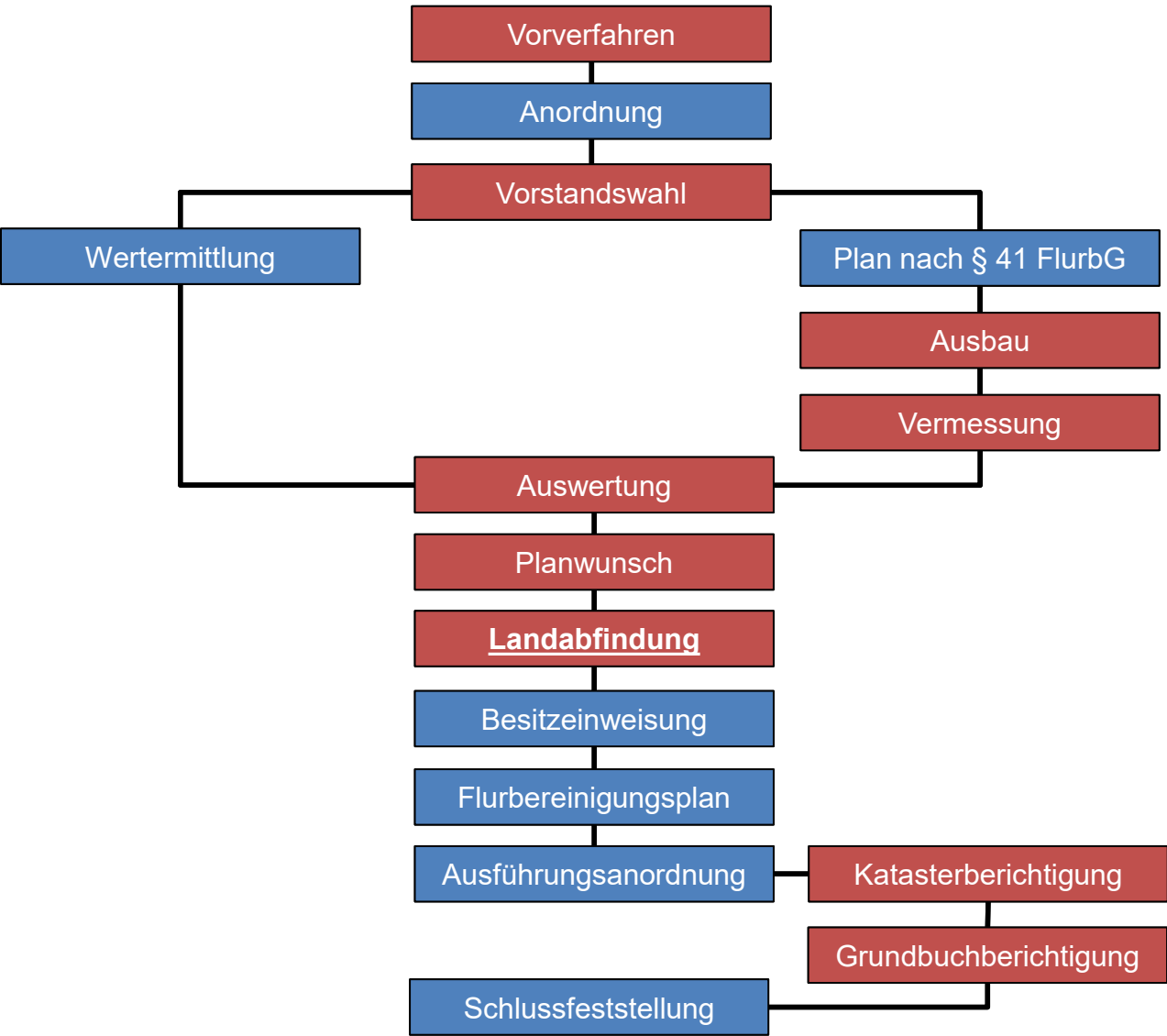
6 | Flurbereinigung Tettens-Ost : Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung



Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems

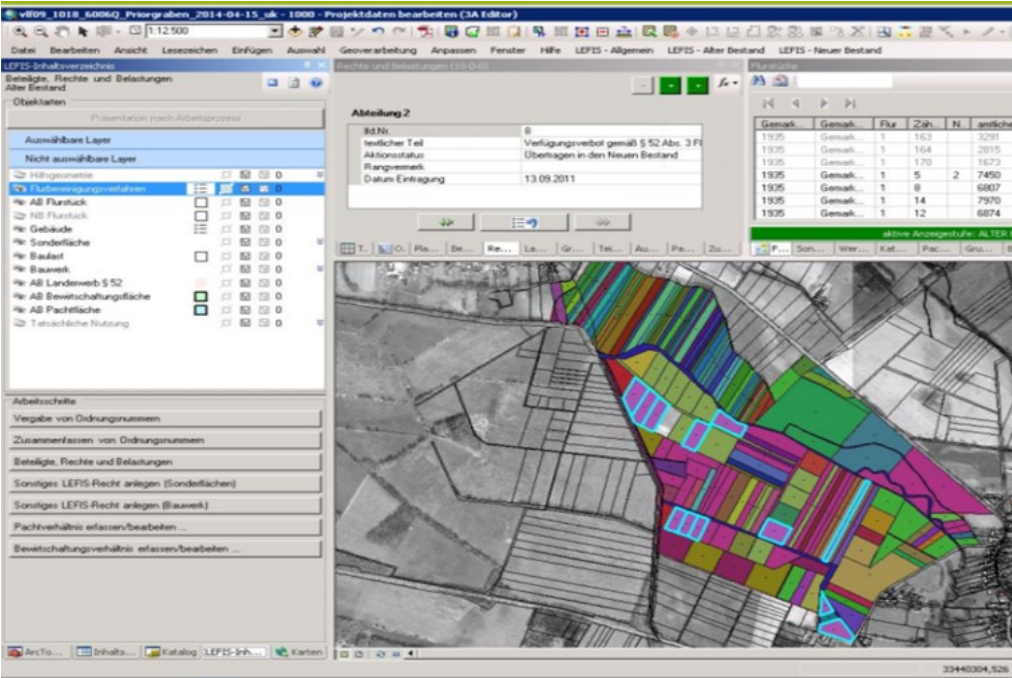


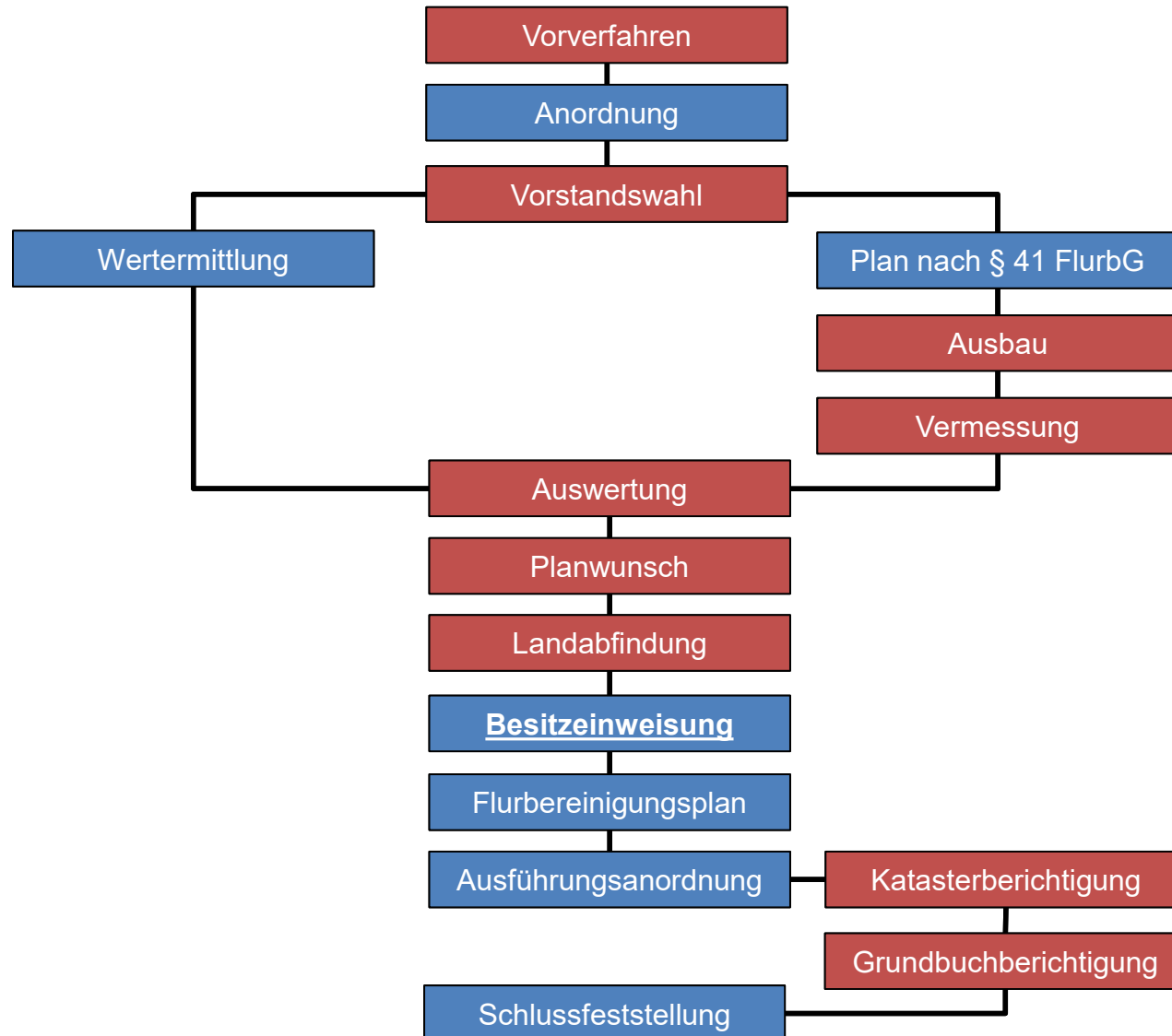
Wunschäußerung für das
Neuzuteilungskonzept bei
Planwunschterminen mit
allen Teilnehmern



Grundlagen für die Neueinteilung:

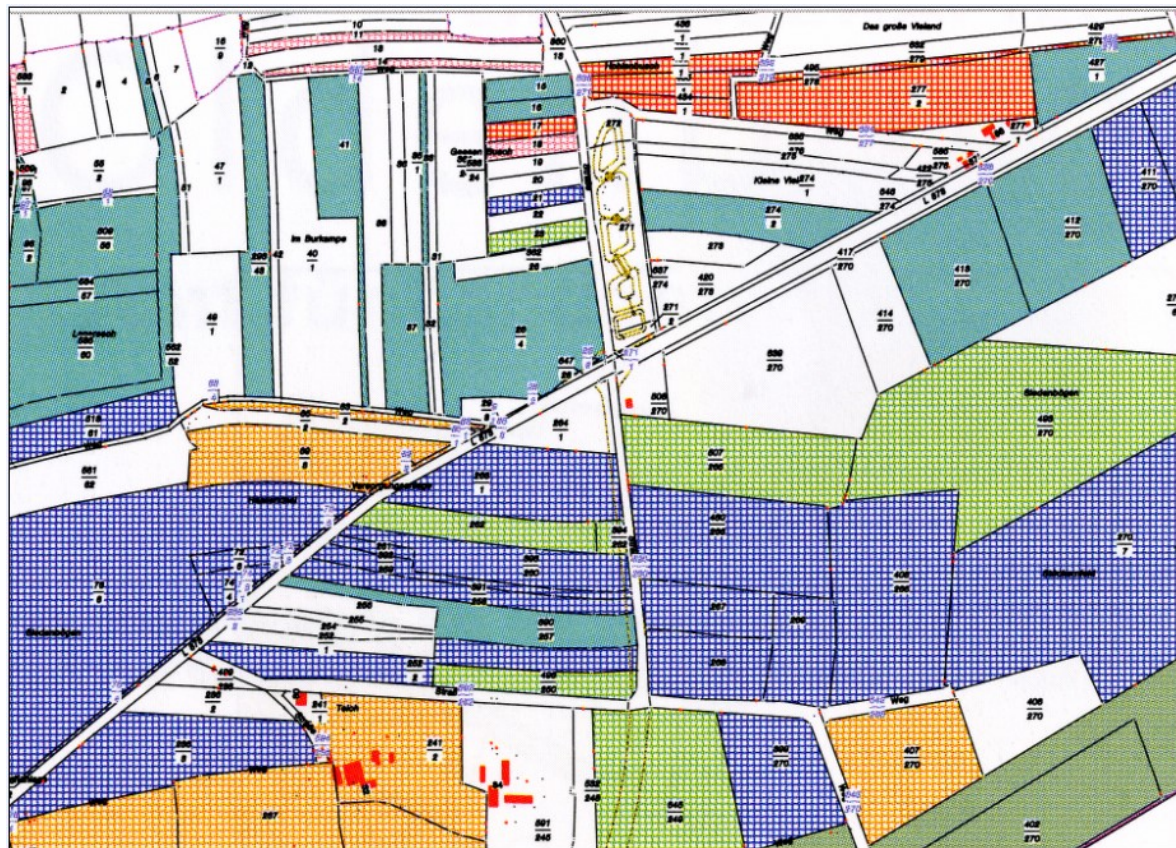
- Abfindungsanspruch
- Planwünsche
- **Wertgleichheit** der Landabfindung
- Geldausgleich bei unvermeidbaren geringfügigen Mehr- oder Minderabfindungen



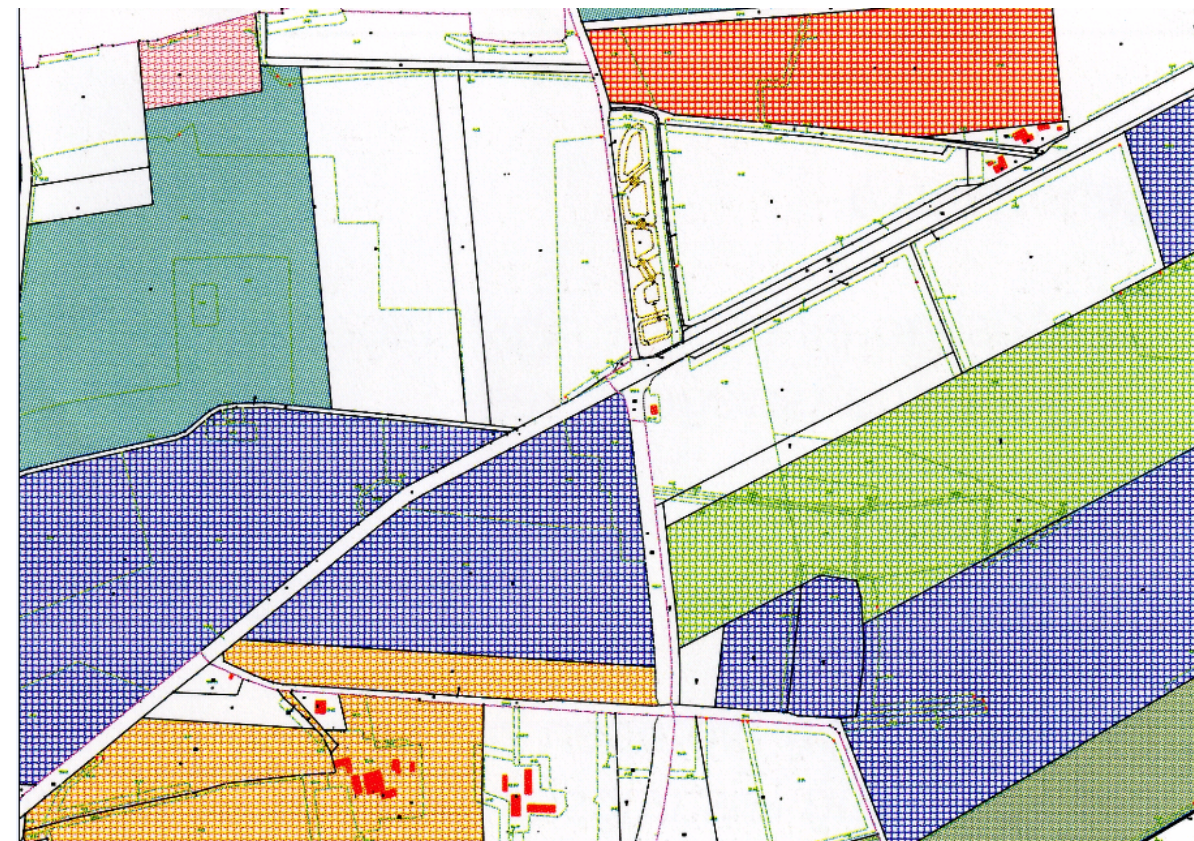


Neueinteilung der Grundstücke

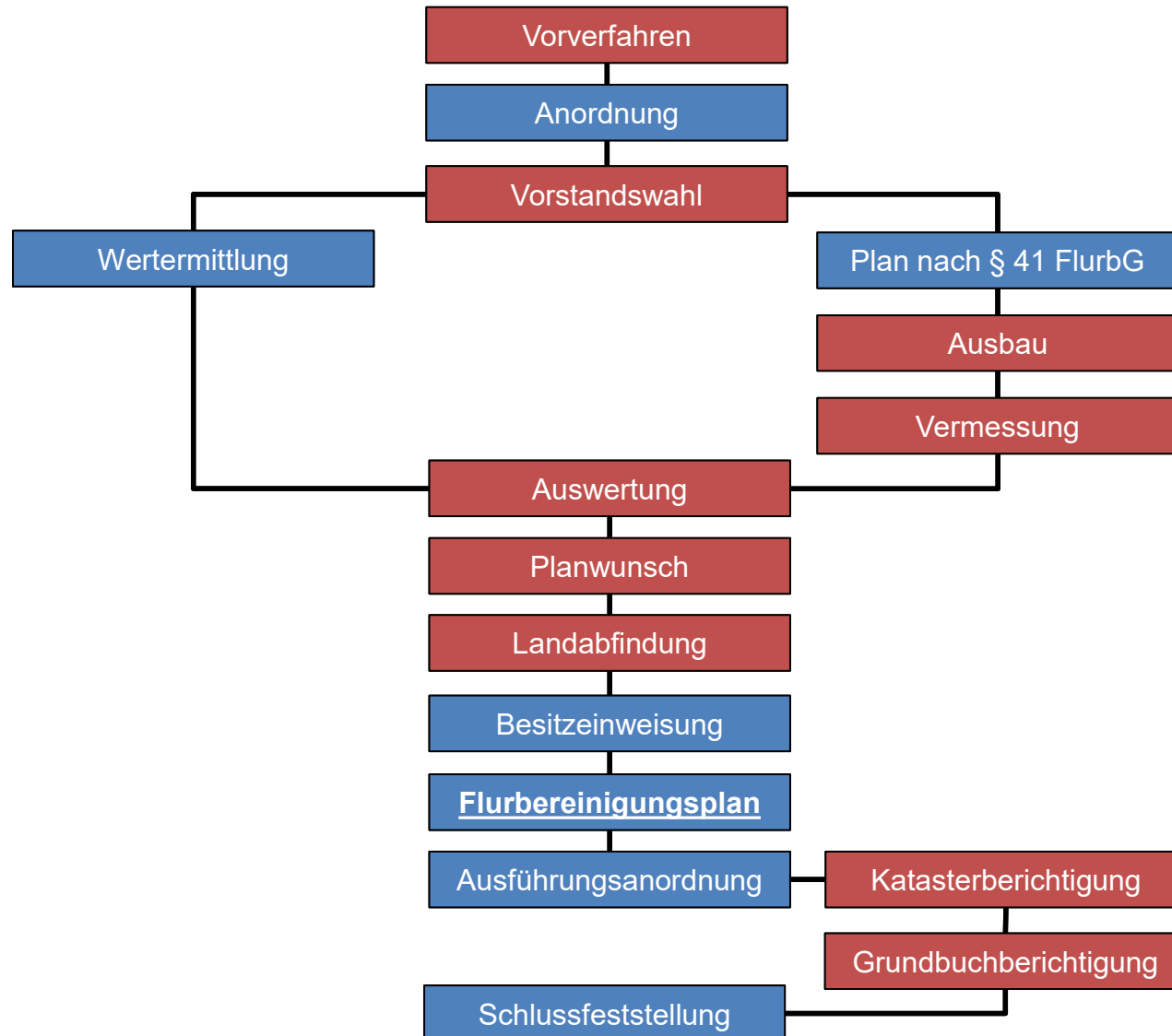
- Vermessung der neuen Flurstücke
- Anordnung zum Besitzwechsel
- Überleitungsbestimmungen in Abstimmung mit Vorstand der TG
- Anzeige der neuen Grenzen durch die Flurbereinigungsbehörde
- Flächentausch ist nicht grunderwerbssteuerpflichtig



vor Besitzeinweisung

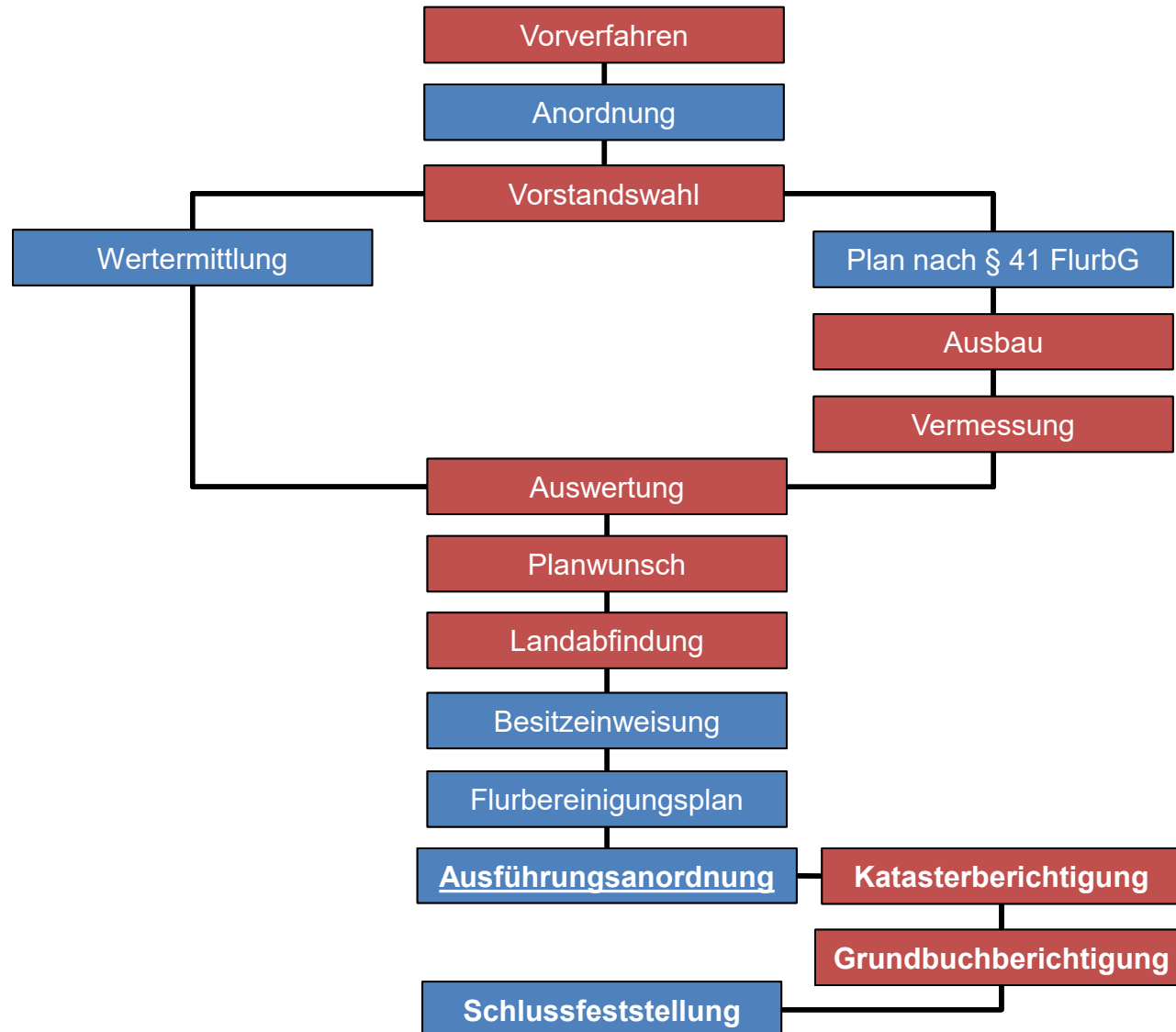


nach Besitzeinweisung



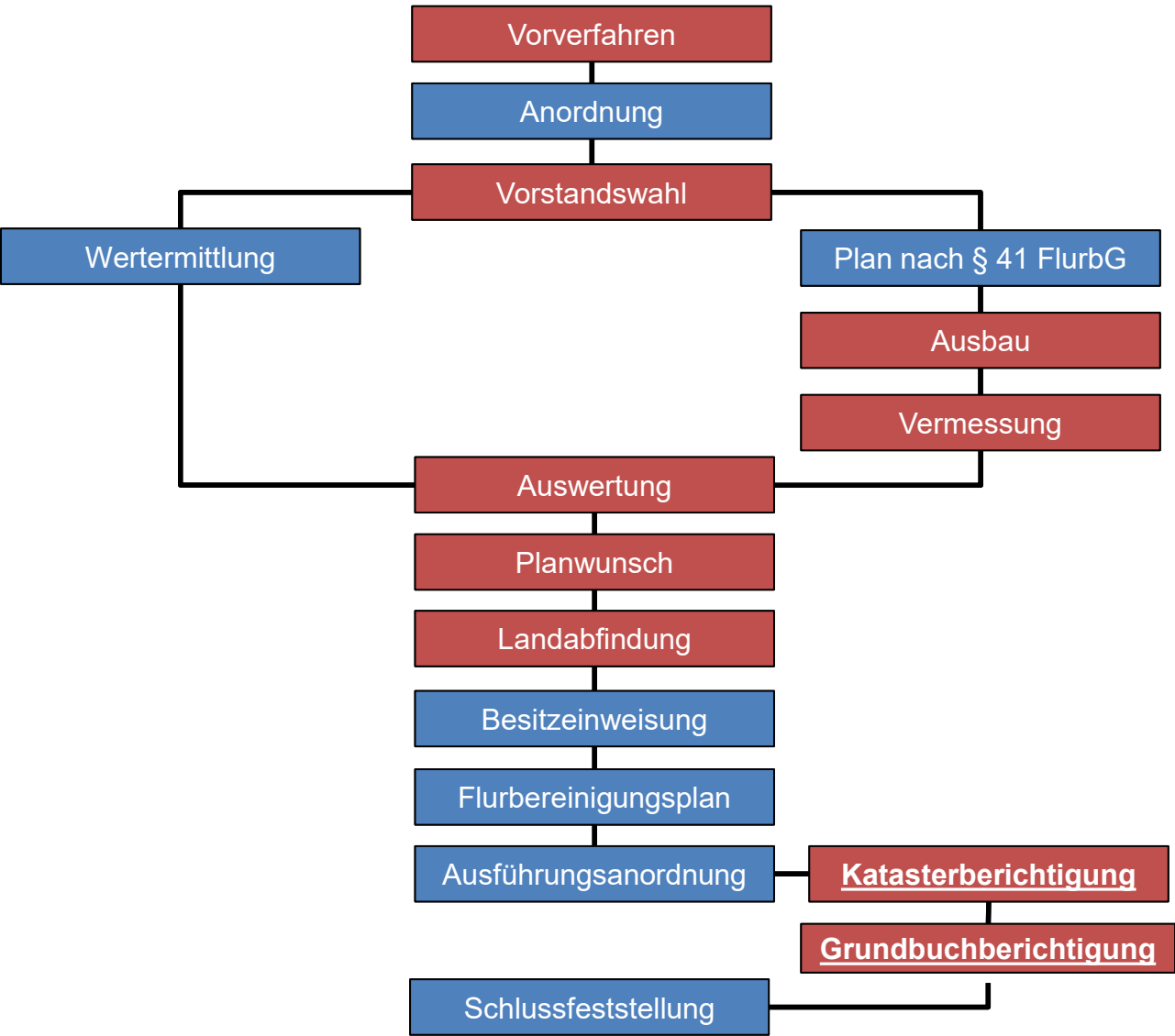
Der Flurbereinigungsplan

- Im Prinzip eine große Urkunde über die neuen Rechtsverhältnisse
- Verschriftlichung aller Maßnahmen
- Teilnehmer erhalten Auszüge aus dem Flurbereinigungsplan
- Anhörungstermin
- Wertgleichheit der (Land-)Abfindung anfechtbar bis Klage beim OVG



Ausführungsanordnung

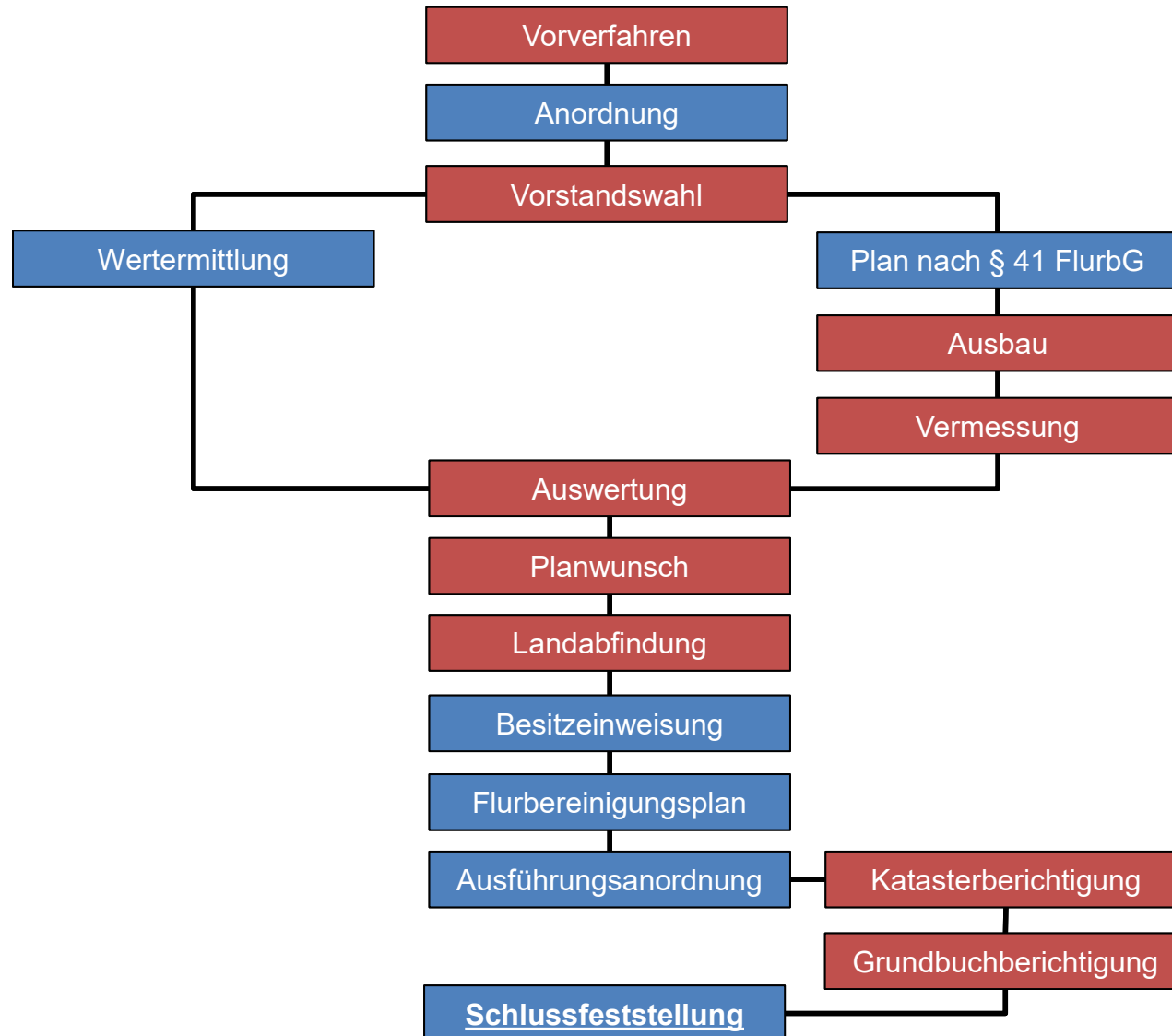
- Voraussetzung: Widersprüche gegen den Flurbereinigungsplan sind erledigt oder beim OVG anhängig
- Regelt den Eintritt des neuen Rechtszustandes (von Besitz zu Eigentum)
- Kataster und Grundbuch werden unrichtig



Berichtigung der öffentlichen Bücher

in erster Linie:

Liegenschaftskataster und Grundbuch



Schlussfeststellung

- wenn alle Ansprüche der Teilnehmer erledigt sind
- Auflösung der TG wenn alle Zahlungsforderungen erledigt sind

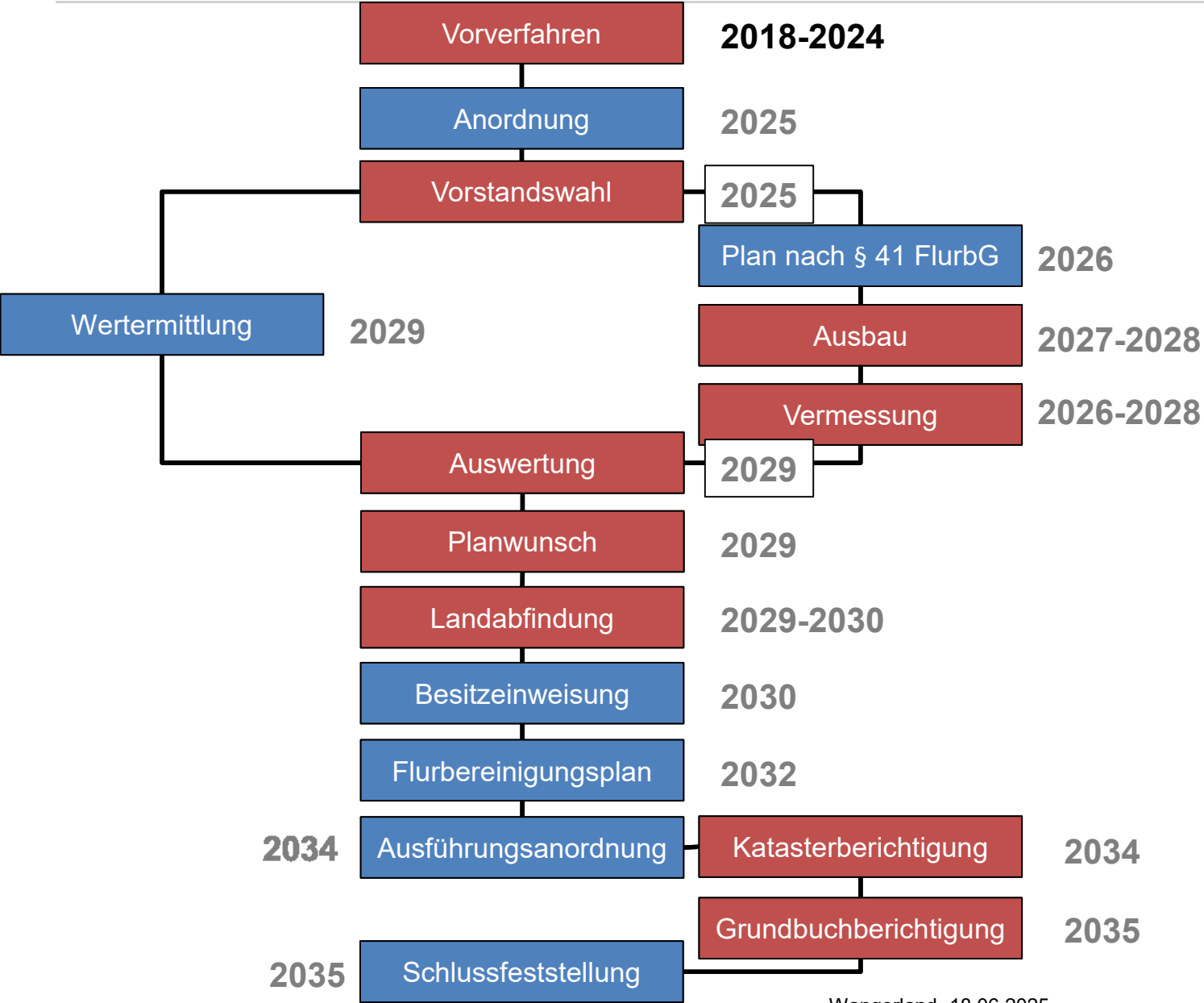


1. Rückblick - Ausblick
2. Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost
3. Abgrenzung des Verfahrens
4. Neugestaltungsgrundsätze
5. Kosten und Finanzierung
6. Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung
7. **Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens**
8. Nächste Schritte
9. Verschiedenes / Fragen der Zuhörer

7 | Flurbereinigung Tettens-Ost: geplanter zeitlicher Ablauf



Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems





1. Rückblick - Ausblick
2. Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost
3. Abgrenzung des Verfahrens
4. Neugestaltungsgrundsätze
5. Kosten und Finanzierung
6. Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung
7. Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens
8. **Nächste Schritte**
9. Verschiedenes / Fragen der Zuhörer



Einleitung des Flurbereinigungsverfahrens

- Verwaltungsakt – öffentliche Bekanntmachung
- Bildung der Teilnehmergeinschaft

Wahl des Vorstandes

(Ladung durch öffentliche Bekanntmachung)





1. Rückblick - Ausblick
2. Ziele der Flurbereinigung Tettens-Ost
3. Abgrenzung des Verfahrens
4. Neugestaltungsgrundsätze
5. Kosten und Finanzierung
6. Ablauf einer vereinfachten Flurbereinigung
7. Geplanter zeitlicher Ablauf des Verfahrens
8. Nächste Schritte
9. **Verschiedenes / Fragen der Zuhörer**



Verschiedenes / Fragen der Zuhörer



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Ihre Ansprechpartner:

Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems
Dezernat 4.2 Flurbereinigung und Landmanagement
Oldersumer Straße 48
26603 Aurich

Birgit Kehl	04941 / 176 - 211
Bernd Casjens	04941 / 176 - 243
Hanna Troff	04941 / 176 - 235
Volker Schnackenberg	04941 / 176 - 257
Helmut Mäcken	04941 / 176 - 287
Sandra Hagedorn	04941 / 176 - 247
Anne Grotelüschen	0441 / 9215 - 315