

Freigabevermerk

	Name	Unterschrift	Funktion	Datum
Erstellt:	Paula Hagelmayer		Consultant	19.12.2025
Geprüft:	Sarah Bornholdt		Team Leader	19.12.2025
Freigegeben:	Sarah Bornholdt		Team Leader	19.12.2025

Revisionsverzeichnis

Rev.	Datum	Änderungsstand	Fichtner Dok.-Nr.	Erstellt	Geprüft	Freigegeben
00	12.12.2025	Entwurf zur Abstimmung ArL WE	S1593Doc- 1389590231-408	Hagelmayer	Bornholdt	Scannapieco
F	19.12.2025	Finale Version	S1593Doc- 1389590231-413	Hagelmayer	Bornholdt	Bornholdt

Disclaimer

Der Inhalt dieses Dokumentes ist ausschließlich für den Auftraggeber von Fichtner und andere vertraglich vereinbarte Empfänger bestimmt. Er darf nur mit Zustimmung des Auftraggebers ganz oder auszugsweise und ohne Gewähr Dritten zugänglich gemacht werden. Fichtner haftet gegenüber Dritten nicht für die Vollständigkeit und Richtigkeit der enthaltenen Informationen.

Dieses Dokument ist nur in seiner ursprünglichen Form, unterzeichnet von Fichtner, gültig. Zusammenfassungen, Auszüge, Übersetzungen und jegliche Änderungen, die nicht von Fichtner durchgeführt wurden, müssen ausdrücklich als solche gekennzeichnet werden, und Fichtner übernimmt keine Verantwortung für diese Versionen.

Appendix D - Grundlagendaten

Thema	Inhalt	Landkreis	Gemeinde	Stand / Aktualität der Daten	Quelle	Link (falls Daten online abrufbar)	Darstellung der Daten erfolgt in folgenden Unterlagen
Schutzgebiete	Geschützte Landschaftsbestandteile (GLB)	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starseite/service/umweltkarten/natur_amp_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Schutzgebiete	Naturdenkmale (ND)	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starseite/service/umweltkarten/natur_amp_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Schutzgebiete	Vogelschutzgebiete	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starseite/service/umweltkarten/natur_amp_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Schutzgebiete	FFH-Gebiete	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starseite/service/umweltkarten/natur_amp_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Schutzgebiete	Naturschutzgebiete	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starseite/service/umweltkarten/natur_amp_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Schutzgebiete	Landschaftsschutzgebiete	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starseite/service/umweltkarten/natur_amp_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Schutzgebiete	Nationalparke	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starseite/service/umweltkarten/natur_amp_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3

Appendix D - Grundlagendaten

Thema	Inhalt	Landkreis	Gemeinde	Stand / Aktualität der Daten	Quelle	Link (falls Daten online abrufbar)	Darstellung der Daten erfolgt in folgenden Unterlagen
Schutzgebiete	Naturparke	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starsseite/service/umweltkarten/natur_und_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Wasser	Überschwemmungsgebiete (Verordnungsflächen)	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starsseite/service/umweltkarten/natur_und_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Wasser	Wasserschutzgebiete	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	24.04.2024	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN)	https://www.umwelt.niedersachsen.de/starsseite/service/umweltkarten/natur_und_landschaft/besonders_geschutzte_teile_von_natur_und_landschaft/naturschutzrechtlich-besonders-geschuetzte-teile-von-natur-und-landschaft-9065.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Flächennutzung	Digitales Landschaftsmodell (Basis-DLM)	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	16.10.2024	Bundesamt für Kartographie und Geodäsie	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	BorWin 4; DolWin 4; A-Nord (Trassenachse)	Emden, Leer	-	25.03.2025	Amprion GmbH	https://a-nord.amprion.net/Infomaterialien-und-Presse/Geodaten/	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	BalWin 1; BalWin 2 (Trassenachse, geschlossene Bebauung)	Aurich, Leer, Cloppenburg	-	15.04.2025	Amprion GmbH	https://offshore.amprion.net/Projekte/BalWin1-BalWin2/Mediathek/	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	Windader West (Korridor)	Aurich, Wittmund, Cloppenburg	-	16.04.2025	Amt für Regionale Landentwicklung Weser-Ems	https://offshore.amprion.net/Projekte/Windader-West/Mediathek/	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	Nordsee-Ruhr-Link III	Aurich, Emden, Leer, Emsland	-	28.04.2025	Open Grid Europe GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	Nordsee-Ruhr-Link I	Aurich, Emden, Leer, Emsland	-	28.04.2025	Open Grid Europe GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	Nordsee-Ruhr-Link IV	Aurich, Emden, Leer, Emsland	-	28.04.2025	Open Grid Europe GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	LanWin 5	Aurich, Wittmund	-	24.06.2025	TenneT TSO GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	BalWin 4 (Trassenachse, Schutzstreifen)	Aurich, Wittmund	-	24.06.2025	TenneT TSO GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	BalWin 3 (Kabelachse)	Aurich, Wittmund	-	24.06.2025	TenneT TSO GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	LanWin 4 (Kabelachse)	Aurich, Wittmund	-	24.06.2025	TenneT TSO GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	LanWin 1 (Trassenachse, geschlossene Bauweise, temporäre Arbeitsbereiche)	Aurich, Wittmund	-	24.06.2025	TenneT TSO GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	BorWin 5 (Leiter Plus, Leiter Minus)	Aurich, Leer, Cloppenburg	-	24.06.2025	TenneT TSO GmbH	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Fremdleitungen	Landstrasse 2030 (Stand Raumordnungsverfahren)	Aurich, Wittmund	-	26.02.2025	Amt für Regionale Landentwicklung Weser-Ems	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3

Appendix D - Grundlagendaten

Thema	Inhalt	Landkreis	Gemeinde	Stand / Aktualität der Daten	Quelle	Link (falls Daten online abrufbar)	Darstellung der Daten erfolgt in folgenden Unterlagen
Erneuerbare Energien	Biogasanlagen	Wittmund, Cloppenburg, Aurich, Leer, Emsland	-	08.07.2025	Energieatlas Niedersachsen (Datenabgabe)	https://energieatlas.niedersachsen.de/startseite/datenabgabe/datenabgabe-energieatlas-niedersachsen-163630.html	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Natur und Landschaft	Wallhecken	Leer, Wittmund	-	15.08.2025 03.09.2025	Landkreis Leer Landkreis Wittmund	-	Kap. 5.2.3
Natur und Landschaft	Geschützte Biotope	Wittmund, Aurich, Leer, Emsland	-	15.08.2025 03.09.2025	Landkreis Wittmund Landkreis Aurich Landkreis Leer Landkreis Emsland	-	Kap. 5.2.3
Natur und Landschaft	Kompensationsflächen	Wittmund, Aurich, Leer, Emsland	-	15.08.2025 03.09.2025	Landkreis Wittmund Landkreis Aurich Landkreis Leer Landkreis Emsland	-	Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Hochwasserschutz	Leer	-	09.10.2025	Landkreis Leer	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Industrie und Gewerbe	Aurich, Cloppenburg, Leer, Emsland	-	14.10.2025 11.04.2025 09.10.2025 10.10.2025	Landkreis Aurich Landkreis Cloppenburg (Metropolplaner) Landkreis Emsland Landkreis Leer	Link Metropolplaner: https://metropolplaner.de/metropolplaner/Basic/index.html?url	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Windenergienutzung	Wittmund, Aurich, Cloppenburg, Leer, Emsland	-	16.10.2025 14.10.2025 11.04.2025 09.10.2025 10.10.2025	Landkreis Wittmund Landkreis Aurich Landkreis Cloppenburg (Metropolplaner) Landkreis Leer Landkreis Emsland	Link Metropolplaner: https://metropolplaner.de/metropolplaner/Basic/index.html?url	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Windenergienutzung (Entwurf)	Emsland	-	10.10.2025	Landkreis Emsland	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Trinwassergewinnung	Wittmund, Aurich, Leer, Emsland	-	16.10.2025 14.10.2025 09.10.2025 10.10.2025	Landkreis Wittmund Landkreis Aurich Landkreis Leer Landkreis Emsland	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Deich	Wittmund, Aurich, Leer, Emsland	-	16.10.2025 14.10.2025 09.10.2025 10.10.2025	Landkreis Wittmund Landkreis Aurich Landkreis Leer Landkreis Emsland	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorrang- und Vorbehaltsgebiet Rohstoffgewinnung	Wittmund, Aurich, Cloppenburg, Leer, Emsland	-	16.10.2025 14.10.2025 11.04.2025 09.10.2025 10.10.2025	Landkreis Wittmund Landkreis Aurich Landkreis Cloppenburg (Metropolplaner) Landkreis Leer Landkreis Emsland	Link Metropolplaner: https://metropolplaner.de/metropolplaner/Basic/index.html?url	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Torferhaltung	Aurich, Leer	-	14.10.2025 09.10.2025	Landkreis Aurich Landkreis Leer	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Sperrgebiet	Wittmund, Aurich, Leer, Emsland	-	16.10.2025 14.10.2025 09.10.2025 10.10.2025	Landkreis Wittmund Landkreis Aurich Landkreis Leer Landkreis Emsland	-	Kap. 5.2.2 und Kap. 5.2.3
Regionale Raumordnung	Vorranggebiet Kulturelles Sachgut	Aurich, Leer	-	14.10.2025 09.10.2025	Landkreis Aurich Landkreis Leer	-	Kap. 5.2.3
Bauleitplanung	Sandabbau Stadtgebiet Aurich (55. Flächennutzungsplanänderung)	Aurich	Aurich	22.04.2025	Bürgerinfoportal Stadt Aurich	https://sessionnet.aurich.de/sessionnet/buergerinfo/vo0050.php?__kvonr=6719	Kap. 5.2.3

Appendix D - Grundlagendaten

Thema	Inhalt	Landkreis	Gemeinde	Stand / Aktualität der Daten	Quelle	Link (falls Daten online abrufbar)	Darstellung der Daten erfolgt in folgenden Unterlagen
Bauleitplanung	Überschließungsgebiet Großwolde (B-Plan G11 bis G14)	Leer	Westoverledingen	01.07.2025	Gemeinde Westoverledingen (OT Großwolde)	Großwolde // Gemeinde Westoverledingen	Kap. 5.2.3
Bauleitplanung	Industriegebiet Heede an der A31 (B-Plan Nr.35 - Heede)	Emsland	Heede	20.05.2025	Samtgemeinde Dörpen (rechtsv. Bebauungspläne Gemeinde Heede)	https://www.doerpen.de/Planen-Bauen-Wohnen/Bauleitverfahren/Bebauungsplaene-rechtsverbindliche.htm?	Kap. 5.2.3
Bauleitplanung	Gewerbe- und Wohngebietserweiterung (Entwicklungskonzept Rhede)	Emsland	Rhede	24.05.2025	Landkreis Emsland	https://www.rhede.de/portal/seiten/entwicklungsprogramme-und-konzepte-900000135-28220.html	Kap. 5.2.3
Bauleitplanung	Standortpotenzialstudie für Windenergie - Änderung des Flächennutzungplans "Windenergie" (22. FNP-Änderung)	Leer	Westoverledingen	01.12.2025	Gemeinde Westoverledingen	https://www.westoverledingen.de/fileadmin/co_system/westoverledingen/media/Editorial/Artikelbilder/Aktuelles/20240410_Praesentation_Studie_Wind_OEffentlichkeit.pdf	Kap. 5.2.3
Genehmigungsverfahren	Freiflächen-Photovoltaikanlagen südlich der A28 (Aufstellungsbeschluss zum B-Plan BR06)	Leer	Birkum	24.03.2025	Samtgemeinde Hesel	https://rathaus.hesel.de/uploads/press_relaese/files/870/Bekanntmachung%20Aufstellungsbeschluss%20zum%20Bebauungsplan%20BR%2006.pdf	Kap. 5.2.3
Genehmigungsverfahren	Windenergiepark Neurhede	Emsland	Rhede	10.06.2025	LK Emsland	-	Kap. 5.2.3
Genehmigungsverfahren	Windenergiepark Hilkenbrook	Emsland	Hilkenbrook	10.06.2025	LK Emsland	-	Kap. 5.2.3
Genehmigungsverfahren	Neubau Ersatzwohnhaus	Emsland	Surwold	13.06.2025	LK Emsland	-	Kap. 5.2.3